



Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységet szabályozó jogszabály várható változásai

Békéscsaba 2014.11.25.



Földmérési és Távérzékelési Intézet
Horváth Gábor István osztályvezető

25/2013. (IV.16.) VM rendelet

Hatályos 2013. 04. 24-től.

**az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és
térképészeti tevékenység részletes szabályairól.**



Békéscsaba 2014.11.25



VÉLEMÉNYEZÉSEK

A rendelet 1,5 éve hatályos

Visszajelzés

- a földhivataloktól
- a vállalkozóktól

Értelmezéssel kapcsolatos kérdések

- Nem egyértelműek a fogalom meghatározások
- Felmérési, térképezési és területszámítási hiba
- Alaprajzok készítésének problematikája.
- Szolgalmi jogok szolgáltatásával kapcsolatos problémák
- Jogszabály változások

1. Értelmező rendelkezések

- 1. címkoordináta: a címhez rendelt olyan méter élességű koordináta, amely az adott ingatlan, épület illetve építmény objektumok természetbeni elhelyezkedését egyértelműen azonosítja.
- 7. használati megosztás: a földrészleten belüli használati rend tervezésére, rögzítésére, kitűzésére és dokumentálására irányuló földmérési tevékenység;
- 11. strang: épületen belül a közüzemi vezetékek elhelyezését és az egyes lakások közüzemi ellátását biztosító zárt tér;
- 12. térképmásolat: az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmának rajzi megjelenítése.
- 14. tömb: egymással összefüggően érintkező földrészletek összessége, amelyek külső határvonala közterülettel, vonalas létesítménnyel, vagy közigazgatási határral elhatárolható.
- 15. változási állomány: kizárólag az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmát érintő, változás utáni állapotot tartalmazó adatállomány;

2. A földmérési és térképészeti adatok szolgáltatása

Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységhez történő **adatszolgáltatás előtt ellenőrizni kell** az egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban tárolt **adatok összhangját**.

Amennyiben a tulajdoni lapokon nyilvántartott területi adatok és az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban tárolt műszaki területi adatok közötti különbség **meghaladja az e rendeletben megengedett eltérést, a járási földhivatal térképi hibakiigazítási eljárást indít meg.**

Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységhez **szolgáltatni kell az érintett földrészlet joggal terhelt területére** és annak jogosultjára **vonatkozó adatokat**, valamint annak elhelyezkedésére vonatkozó adatokat.



2. A földmérési és térképészeti adatok szolgáltatása

- 2.§ (4) Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységhez az adatszolgáltató elsősorban DAT adatcsere formátumban szolgáltat adatokat, azonban a földhivatallal egyeztetett formátumú adatszolgáltatás is megengedett.

Térképmásolat részletes tartalma pontosításra került.

- 3. § (3) A járási földhivatal a földmérési célú térképmásolat kiadása során ellenőrzi, hogy perfeljegyzés vagy jogorvoslati kérelem szerepel-e az igényelt ingatlanon, és ez esetben csak az Fttv. 28. § (2a) szerint szolgáltat adatot.

Az Fttv. 28. § (2a) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(2a) Amennyiben a földrészlet tulajdoni lapján az ingatlan területével, határvonalával vagy tulajdonjogával kapcsolatos perfeljegyzés szerepel, akkor földmérési munka az ingatlannal kapcsolatban a perben kirendelt igazságügyi szakértő kivételével nem végezhető, kivéve, ha a bírósági határozat meghozatalához változási vázrajz szükséges.”

3. A változási vázrajz és fajtái

4.§ (1) Közigazgatási egységek határvonalának változásával összefüggő

- a) az államhatár változásával
- b) közigazgatási határ változással

- (2) Földrészlet határ változásával összefüggő

- a) a telekalakítással összefüggő változási vázrajzok
- b) kisajátítási változási vázrajz
- c) a felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba

- (3) Földrészleten belüli változással összefüggő

- a) jog bejegyzésére és törlésére
- ~~b) tény feljegyzésére és törlésére~~
- c) épületek, építmények feltüntetésével, vagy megszüntetésével önálló ingatlanná alakításával összefüggő
- d) egyéb önálló ingatlanok előírt alaprajzai
- e) a művelési ág változásával összefüggő változási vázrajz;
- f) az Fttv. 14. § (8) szerinti kitűzéssel kapcsolatos változási vázrajz.

4. A változási vázrajzok készítésére vonatkozó előírások

6. § kiegészül:

- (4) A változási vázrajzok minőségtanúsítója az e rendeletben előírt tartalmi, formai és pontossági követelményeknek való megfelelést tanúsítja.
- (5) A változási vázrajz és vázlat készítése során észlelt felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítását a járási földhivatalnál kezdeményezni kell. Ebben az esetben a megkezdett munkálatokat fel kell függeszteni és csak a hiba kijavítására vonatkozó földhivatali döntés jogerőre emelkedése után szabad folytatni azt.

4. A változási vázrajzok készítésére vonatkozó előírások

6. § kiegészül:

- (6) Az Fttv. 24. § (1) bekezdés alapján előírt értesítést igazolható módon a munka megkezdése előtt
 - a) három tulajdonosig személyesen, postai úton, vagy elektronikus levélben;
 - b) három tulajdonos felett a legnagyobb helyben lakó tulajdoni hányaddal rendelkező személyt személyesen, postai úton, vagy elektronikus levélben a többi személyt a területileg illetékes önkormányzatnál hirdetményi úton;
 - c) osztatlan erdő esetén az erdőművelő értesítésével személyesen, postai úton, vagy elektronikus levélben kell megtenni.

4. A változási vázrajzok készítésére vonatkozó előírások

7. §. kiegészül:

(5) A 4. §-ban meghatározott vázrajzok és vázlatok nem vonhatók össze, kivéve:

- a) az épületfeltüntetési vázrajz az épülethez tartozó udvar kialakítása céljából készített művelési ág változási vázrajzzal,
- b) a telekalakítás során az új földrészlet határral érintett művelési ág változási vázrajzzal.

(6) Amennyiben a 4. § (1) és, (2) bekezdésben meghatározott vázrajzok készítése esetén a változással érintett földrészlet tulajdoni lapján földmérési jelre közérdekű használati jog van bejegyezve, akkor a vázrajzon fel kell tüntetni, hogy a változás után amely földrészleten fog elhelyezkedni a közérdekű használati joggal érintett földmérési jel.

(7) A (6) bekezdés alapján készített vázrajzon a földmérési jel körül 4 méteres sugarú körön belül minden érintett földrészletre fel kell tüntetni a közérdekű használati jogot.

3. A változási vázrajz és fajtái

- A tenyésznnyúl tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 54/2014. (IV. 29.) VM rendelet 9. § (1) kiegészíti **25/2013. (IV. 16.) VM rendelet 5. §-át:**

(5) Amennyiben a vezetékjog vagy szolgálmi jog bejegyzéséhez a jogosult korábbi bemérések eredményeként vagy tervezési állapotként biztosítja a létesítmény adatait, akkor az ingatlan-nyilvántartási térképbe történő beillesztéshez szükséges ellenőrző méréseket kell az alaphálózati pontokra elvégeznie a munkát készítőnek. Az ellenőrző méréseket megfelelően dokumentálni kell, és a beillesztéshez alkalmazott transzformációt a földhivatal ellenőrzi.

3. A változási vázrajz és fajtái

- (6) A 2004. év előtt épült létesítmények vezetékjog vagy szolgálmi jog külön jogszabályban biztosított legalizációjához az alaphálózati pontokra történő ellenőrző mérések nem szükségesek, amennyiben a jogosult nyilatkozik arról, hogy a létesítmények adatai korábbi numerikus bemérés alapján kerültek meghatározásra.
- (2) A **25/2013. (IV. 16.) VM rendelet** . a következő 63. §-sal egészül ki:
„63. § A tenyészníval tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 54/2014. (IV. 29.) VM rendelettel [a továbbiakban: 54/2014. (IV. 29.) VM rendelet] megállapított 5. § (5) és (6) bekezdését a 54/2014. (IV. 29.) VM rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.”

3. A változási vázrajz és fajtái

9. §. kiegészül:

(4) Ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységnek minősül az igazságügyi földmérő szakértői tevékenység, amennyiben az Fttv. 3. § (1) bekezdésében meghatározott állami alapadatbázisok felhasználásával történik.

(5) A (4) bekezdés hatálya alá tartozó szakértői véleményt a szakértő az elkészítést követően nyolc napon belül köteles az illetékes járási földhivatalnak megküldeni.

(6) A 14. § (2) bekezdésben meghatározott kitűzést az igazságügyi földmérő szakértőnek nem kell elvégeznie a folyamatban lévő bírósági eljárás esetében.

3. A változási vázrajz és fajtái

11. §. kiegészül:

(6) Az épület feltüntetési vázrajznak és a változási állománynak tartalmaznia kell az újonnan létesített, valamint már meglévő épületek főbejáratainak az épület objektumán belüli címkoordinátáját.

(7) A telekalakítási vagy kisajátítási vázrajzoknak és a változási állománynak tartalmaznia kell az újonnan kialakított ingatlanok objektumába eső közterület felőli bejárat címkoordinátáját. Amennyiben a közterület felőli bejárat egyértelműen nem határozható meg, akkor a helyrajzi szám beszúrási pontját kell címkoordinátaként megadni.

(8) A közterületeknek is címkoordinátát kell adni.

(9) A címkoordinátát a változási vázrajzon fel kell tüntetni.

(10) Amennyiben az adatszolgáltatás során a járási földhivatal generálással keletkezett címkoordinátát szolgáltatott, akkor azt helyszíni méréssel pontosítani kell.

9. Változási vázrajz a közigazgatási egységek és fekvések határvonalának változásáról

26. §. kiegészül:

(6) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben csak az újonnan kialakuló határvonalat érintő helyrajzi számok vonatkozásában kell a 4. fejezet előírásai szerint a vázrajzot elkészíteni, továbbá az alábbi munkarészeket becsatolni:

- a) áttekintő vázlat a változással érintett területrészeiről és
- b) az önálló ingatlanok helyrajzi számozásáról és az alrészletek megjelöléséről szóló rendeletben meghatározott azonosító jegyzéket.

27. §. kiegészül:

(4) Az új földrészletek kialakítása esetén a kiinduló helyrajzi számokat az adatszolgáltatáskor a járási földhivatal adja meg.

11. Változási vázrajz épületfeltüntetéshez és megszüntetéshez

28. §. kiegészül:

(5) Az Fttv. 11. § (1) bekezdésének j) pontjában meghatározott építmények tartozékának minősül az ahhoz közvetlenül csatlakozó öt négyzetméternél nagyobb fedett vagy nyílt terasz, amelyet a 14. melléklet szerinti vázrajz szerint kell elkészíteni és átvezetni az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban.

(6) Az (5) bekezdés szerint elkészített vázrajz ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban történő átvezetéséhez nem kell szakhatósági engedély, amennyiben a teraszt a korábbi analóg térkép is tartalmazta.

11. Változási vázrajz épületfeltüntetéshez és megszüntetéshez

29. §. kiegészül:

- (1) Épület megszüntetési vázrajzot csak az épület fizikai elbontása után lehet az ingatlanügyi hatósághoz záradékolásra benyújtani.

- (2) Épület megszüntetési vázrajzot bontási engedélyhez kötött épületek esetében az építésügyi hatóság hatósági bizonyítványa, előzetes bejelentéshez kötött bontásoknál pedig az építésfelügyeleti hatóság hatósági bizonyítványa alapján lehet az ingatlan-nyilvántartásban és a térképi adatbázisában átvezetni.

12. Változási vázrajz a művelési ág változásához

30. §. kiegészül:

- (4) Amennyiben a földrészlet egy adott művelési ága és határvonala nem változik meg csak a termőföld minőségi osztályhatárok változnak, ez esetben is a 16. melléklet szerinti vázrajzot kell elkészíteni. Ha a minőségi osztályhatárok változása nélkül csak az osztályba sorolás értéke változik, akkor nem kell vázrajzot készíteni.

14. Társasház- és szövetkezeti ház alaprajzok tartalma, megjelenítése

(3) A (2) bekezdés *b)* pontjában meghatározott eltérő tulajdoni viszonyok határát

a) a külső tartószerkezeti fal esetében annak a lakáson belüli oldalán,

b) nem tartószerkezeti válaszfalak esetén annak az eltérő tulajdoni jogállások felőli oldalain

kell meghatározni a **20. melléklet szerint.**

(4) Az eltérő tulajdoni viszonyok határvonala nem haladhat tartószerkezeti vagy válaszfal középvonalában.

14. Társasház- és szövetkezeti ház alaprajzok tartalma, megjelenítése

(5) A tartószerkezeti falak, és azon válaszfalak, amelyek tulajdoni viszonyok elhatárolását szolgálják a lakások között, továbbá az egyes lakásokon belüli strangok és tartószerkezeti pillérek a társas vagy szövetkezeti ház közös tulajdonú területéhez tartoznak.

(6) Az ingatlan-nyilvántartásba a lakás bruttó területét kell bejegyezni, a lakáson belüli válaszfalak területével együtt a beltéri magasságtól függetlenül.

14. Társasház- és szövetkezeti ház alaprajzok tartalma, megjelenítése

(7) Az erkélyek, loggiák, teraszok és tetőteraszok alapterületei nem számítanak bele az (3) bekezdésben meghatározott ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető alapterületbe, azokat attól elkülönült területtel kell feltüntetni.

(8) Az alaprajzot az épületfeltüntető vázrajz töréspontjai alapján EOVRendszerbe kell transzformálni.

(9) Újonnan létesített épület esetében az alapító okirat mellékleteként elfogadható az engedélyezési záradékkal ellátott tervrajz, amennyiben egyezik a jogerős és végrehajtható használatba vételi engedély tartalmával, és lakásonként tartalmazza a (6) bekezdés szerinti, ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető területeket.

20. A változási vázrajz kötelező mellékletei

46. §. kiegészül:

- a) vizsgálat és záradékolás iránti kérelmet a 26. melléklet szerint papíron;
- b) műszaki leírást a 25. melléklet szerint papíron;
- c) mérési jegyzőkönyveket digitális formában;
- d) mérési vagy kitűzési vázlatot nyomtatott és vektoros formában;
- e) területkimutatást, amennyiben a változási vázrajz nem tartalmazza;
- f) terület ráosztás esetén terület elszámolási jegyzőkönyv;
- g) változási vázrajzot digitális formában valamint ennek kinyomtatott változatát a szükséges példányban;
- h) változási vázrajzhoz tartozó változási állományt.
- **i) felhasznált alappontok, valamint a mért és meghatározott részletpontok digitális koordinátajegyzéket.**

21. A változási vázrajz földhivatali vizsgálata és záradékolása

48. §. kiegészül:

- (2) A bejelentést a megyei földhivatal nyilvántartásba veszi és visszaigazolja. A visszaigazolásban rendelkezni kell arról, hogy az elkészített munkarészeket a megyei vagy a járási földhivatalhoz kell benyújtani. Az alappontsűrítést a megyei földhivatal vizsgálja.
- (3) Ha a betekintő vizsgálat alapján megállapítható, hogy az alappontsűrítés a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló jogszabályok előírásainak nem felel meg, a munkát további vizsgálat nélkül el kell utasítani.

50. §. kiegészül:

- (2) Amennyiben az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre benyújtott változási vázrajz záradéka az ügyintézés határideje alatt jár le, akkor azt az átvezetés előtt a járási földhivatalnak hivatalból kell újrazáradékolni.

23. Felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítása

56. §

- (5) A hiba kijavításáról szóló járási földhivatali határozathoz a helyrajzi számozás és a területszámítás helyessége szempontjából záradékolt változási vázrajzot kell mellékelni. A változási vázrajzot akkor is el kell készíteni, ha a hiba kijavítása területváltozással nem jár. **Nem kell változási vázrajzot készíteni, ha a területszámítási hiba kiigazítása határvonal változással nem jár együtt.**

Az Fttv. 17. § az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

- **„A felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavításához nincs szükség előzetes hatósági engedélyre vagy bírósági határozatra.”**

23. Felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítása

57. §. kiegészül:

- (3) Felmérési, térképezési és területszámítási hiba fennállása esetén, amennyiben az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetek egyike alapján sem szüntethető meg a térképi hiba, akkor az Fttv. 12. § (7) bekezdése szerint kell eljárni.

Az Fttv. 17. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(2) Az (1) bekezdés szerinti hiba kijavítása nem érinti és nem változtatja meg a fennálló természetbeni határvonalat és a birtoklási viszonyokat, kizárólag a térképi határvonalakat érintheti. Amennyiben a kijavítás ellentétes a fennálló birtoklási viszonyokkal, úgy a kijavítás a természetbeni határvonalat nem változtathatja meg, arra csak a kiigazítással érintett szomszédos földrészlet tulajdonosának hozzájárulása esetén, jogerős közigazgatási határozat vagy bírósági ítélet alapján van lehetőség.”

24. Teljes tömböt érintő felmérési vagy térképezési hiba kijavítása

59. § (1) Teljes tömböt érintő felmérési vagy térképezési hiba javítást (a továbbiakban: hibajavítás) abban az esetben lehet alkalmazni, ha az eredeti öles kataszteri felmérésnél alkalmazott technológia, valamint a grafikus térképi átszerkesztések miatt az EOV rendszerbe történő átalakítás során a 3. melléklet B. táblázatában megadott eltérésnél nagyobb, szabályos elcsúszás, illetve elcsavarodás mutatható ki a természetbeni és a térképi állapot között.

(2) Az (1) bekezdésben történő ellentmondás feloldására tömbönként a tömbkontúron térkép-terepazonos pontokat kell mérni a 15/2013. (III. 11.) VM rendelet szerinti R1 rendűségű részletpont pontossági követelményeire vonatkozó előírások betartásával.

24. Teljes tömböt érintő felmérési vagy térképezési hiba kijavítása

(3) A (2) bekezdés szerint mért térkép-terepazonos pontokra kell elvégezni a tömb beillesztését kizárólag forgatás és eltolás alkalmazásával. A beillesztés során a tömb és tömbbelsőik geometriai jellemzői, valamint területe a szükséges matematikai kerekítés kivételével nem változhat meg.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott hibakijavításhoz térkép-terepazonos pontot kell felhasználni, amelyeknek a tömb jellemző töréspontjainak kell lenniük.

(5) Amennyiben a (3) bekezdésben meghatározott hibakijavításkor vizsgálni kell a tömböt határoló közterület helyzetét és szükség szerint a szomszédos tömbre is el kell végezni a (3) bekezdés szerinti hibakijavítást.

24. Teljes tömböt érintő felmérési vagy térképezési hiba kijavítása

(6) A (3) bekezdés szerinti hibakijavítással egyidejűleg a tömbbelsők nem változtathatók meg, azokat külön eljárásban az 56-58. §-ban meghatározottak szerint kell elvégezni.

(7) A hibakijavítás során készítendő területkimutatásba a tömböt és a benne szereplő földrészleteket nem kell felvenni a változás előtti és változás utáni területelszámolásba, csak a tömböt körülhatároló közterületek vagy vonalas létesítmények térképi területeivel kell elszámolni.

(8) A hibakiigazító határozatban a tömböt körülvevő közterület vagy vonalas létesítmény tulajdonosát, kezelőjét tájékoztatni kell arról, hogy a térképi hibakijavítás a természetbeni birtoklási viszonyokat nem változtatta meg.

1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról

Rangsor

7. §

- (4) A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló törvény szerinti felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítása tárgyában hozott határozatot a széljegyzett beadványok rangsorára való tekintet nélkül kell az ingatlan-nyilvántartásban átvezetni.

Az ingatlan-nyilvántartásba feljegyezhető tények

17. § (1)³⁵ Az ingatlan-nyilvántartásba csak az ingatlanhoz kapcsolódó következő, jogilag jelentős tények jegyezhetők fel:

6. felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás megindítása,

1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról

Az adatváltozás átvezetése alapjául szolgáló okiratok

28. §

- (5) A felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárásban az eltérés, valamint a földminősítési eljárásban a változás bejelentésére, továbbá az eljárás megindítására és hivatalból történő lefolytatására a Kormány e törvény felhatalmazása alapján kiadott rendeletében eltérő szabályokat állapíthat meg.

1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról

Közbenső intézkedések

Hiánypótlás

39. §

- (3) Nem alkalmas hiánypótlásra a bejegyzés, feljegyzés alapjául szolgáló okirat, és a kérelmet határozattal el kell utasítani, ha ahhoz, hogy bejegyezhető legyen,
 - a) a benyújtott okirat tartalmát, így különösen az abban megjelölt jogcímet kellene módosítani vagy pótolni,
- (3b) Nem vonatkozik a (3) bekezdés a) pontjában foglalt rendelkezés arra az esetre, ha a benyújtott okirat tartalmát a felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítása iránti eljárás eredményeként az ingatlan adataiban bekövetkezett változásra tekintettel kellene módosítani.

1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról

Függőben tartás

47/A. §

- (1b) Függőben tartja továbbá az ingatlanügyi hatóság a beadvány intézését a felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás megindítása tényének feljegyzésétől a kijavítás tárgyában hozott döntésben foglaltak ingatlan-nyilvántartási átvezetéséig.

1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról

Az Inytv. IV. fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„A központi címregiszterből történő adatátvétel és a címképző szerv értesítésének szabályai:

Kiegészül 25/A. § -sal:

- (4) Az ingatlan címadata a KCR-ből történő automatikus adatátvétel (e törvény alkalmazásában a továbbiakban: címadat-átvétel) útján válik az ingatlan-nyilvántartás részévé.
- (5) Az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisba címadat-átvétel útján bekerülő címadatok tartalmát az ingatlanügyi hatóság nem változtathatja meg, az olvashatóság érdekében kizárólag az abból kiállított másolaton megjelenő címelemek elhelyezését módosíthatja hivatalból.

Az Inytv. IV. fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„A központi címregiszterből történő adatátvétel és a címképző szerv értesítésének szabályai:

Kiegészül 25/B. § -sal:

(1) Az ingatlanügyi hatóság az alábbi változások átvezetéséről rendelkező, a címkoordinátákat és az ingatlan-nyilvántartási azonosító kódot is tartalmazó határozatának a megküldésével tájékoztatja a címképző szervet:

- a) a telekalakítás (ideértve a kisajátítási eljárásban történt változást is),
- b) az épület feltüntetése és törlése,
- c) az épület önálló ingatlanná alakítása,
- d) a társas- és szövetkezeti házalapítás, ezzel kapcsolatos módosítás és megszüntetés.

8. melléklet a 25/2013. (IV. 16.) VM rendelethez

A mérési és a kitűzési vázlaton alkalmazandó jelölések

Jelmagyarázat

30.68	átvett méret
<u>35.83</u>	kitűzési méret
<u>35.90</u>	mért távolság
35.83	számított távolság
⊖	kő
⊙	karó
⊘	csap, hilti szeg
●	egyéb jelölés (pl. festés)

	fonott kerítés
	sövény
	fa kerítés
	drót kerítés
	kőfal
	kihosszabbítás jele
	mérési vonal kezdete (jobb)
	mérési vonal kezdete (bal)
	derékszög jel
(65.60)	végméret
[65.60]	kihosszabbítás végmérete

Színes munkarészek esetén az alábbi jelölések is alkalmazhatóak:

30.68	átvett méret
<u>30.68</u>	kitűzési méret
<u>35.90</u>	mért távolság
35.83	számított távolság

Geodéziai tervezői aláírás a vázrajzokon

- Étv. módosítás
- 338/2006. , helyett új kormányrendelet
- 25/2013 módosítása
- 178/2008. (VII. 3.) Korm. Rendelet a kisajátításról

KÖSZÖNÖM A FIGYELMÜKET

www.fömi.hu

