



MAGYAR FÖLDMÉRÉSI, TÉRKÉPÉSZETI ÉS TÁVÉRZÉKELÉSI TÁRSASÁG

HUNGARIAN SOCIETY OF SURVEYING, MAPPING AND REMOTE SENSING
UNGARISCHE GESELLSCHAFT FÜR VERMESSUNGSWESEN, KARTOGRAPHIE UND FERNERKUND
ASSOCIATION HONGROISE DE GEODESIE, CARTOGRAPHIE ET TELEDETECTION

Tisztelt Tagtársunk!

Mint bizonyára értesültél arról, a legfrissebb hírek szerint az új Elektronikus Ingatlanyilvántartási Rendszer (E-ING) földmérési és térképezési (FTTR) modulját országosan várhatóan 2025. január 13-án tervezi bevezetni a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft (LTK).

A Magyar Földmérési, Térképészeti és Távérzékelési Társaság az elmúlt években több rendezvényére is meghívta a rendszer fejlesztőit, hogy szakmai előadás keretében számolhassanak be a fejlesztés aktuális állásáról. 2022-től rendszeresen megkerestük a szakterületért felelős minisztériumot (Miniszter, Államtitkár, Szakmai Főosztály) és a fejlesztést koordináló LTK-t, amelynek eredményeképpen végül 2024. májusában az MFTTT vezetősége személyesen egyeztetett az LTK és az E-ING projekt vezetőivel, ahol újra felajánlotta segítségét a földmérő társadalom tájékoztatásában és az E-ING rendszerhez kapcsolódó oktatási feladatok elvégzésében. Emellett felajánlottuk, hogy szívesen segítünk az elkészült anyagok véleményezésében, a rendszer tesztelésében. Egyúttal kértük, hogy a korábban felmerült szakmai kérdésekre válaszoljanak a fejlesztők. Kértük, hogy az LTK bocsájtsa rendelkezésünkre a teljes E-ING GML, XML dokumentációt (a megújult DAT-ot), a kapcsolódó attribútumtáblák leírásával és biztosítson olyan tesztkörnyezetet, ahol a megszerkesztett GML fájlokat tesztelhetjük. Továbbá szeretnénk volna megismerni, hogy milyen részletességgel végzi az FTTR modul a változási állományok ellenőrzését, konzisztencia vizsgálatát. Emellett kértük, hogy az E-ING rendszer használatára felkészítő oktató videókat és leírásokat - az adatszolgáltatástól egészen az eljárás lezárásáig, természetesen ebbe beleértve az egyes vázrajztípusok előállításával, vizsgálatával foglalkozó videókat is - készítsék el és bocsájtásuk rendelkezésünkre, hogy tagjaink tájékoztatását és felkészítését támogathassuk.

Az elmúlt hónapok folyamán több anyagot is kaptunk véleményezésre, de azokat az ennek feltételeként aláírt titoktartási szerződés miatt nem oszthattuk meg tagtársainkkal és itt sem részletezhetjük. Minden egyes anyaggal kapcsolatosan a szakmai véleményünket megküldtük az LTK munkatársainak, akik ezek ismeretében folytathatták a felkészülést a rendszer bevezetésére. Sajnos sok tekintetben a májusi ígéreteket november közepéig sem sikerült teljesítenie felénk az LTK-nak. Egyelőre nem áll rendelkezésünkre a teszt környezet, nem készültek el a GML állomány előállításához kapcsolódó oktató videók, nem ismerjük a változási állományok ellenőrzésének és konzisztencia vizsgálatának a részleteit.



MAGYAR FÖLDMÉRÉSI, TÉRKÉPÉSZETI ÉS TÁVÉRZÉKELÉSI TÁRSASÁG

HUNGARIAN SOCIETY OF SURVEYING, MAPPING AND REMOTE SENSING
UNGARISCHE GESELLSCHAFT FÜR VERMESSUNGSWESEN, KARTOGRAPHIE UND FERNERKUND
ASSOCIATION HONGROISE DE GEODESIE, CARTOGRAPHIE ET TELEDETECTION

Néhány hete az LTK a foldhivatal.hu oldalon publikálta a GML szabvány attribútumtábláinak leírását, ebből ismerhetjük meg a GML adatformátumban tárolt leíró adatokat, megtudhatjuk, hogy mely attribútumok kötelezően megadandók vagy éppen opcionálisak a változási állományban. Tudomásunk szerint a földhivatali kollégák felkészítése is megkezdődött különböző oktató videók segítségével.

Az LTK tájékoztatása szerint november hó folyamán kezdik el rögzíteni és elérhetővé tenni azokat az oktatóvideókat, amelyekben a földmérők is megismerhetik a földmérési és térképezési modul használatát és a GML állományok előállításának munkafolyamatát.

Kiemelten fontosnak tartjuk, hogy tagtársaink felkészülhessenek a földmérési munkarészek készítési folyamatának változásaira, ezért a rendelkezésünkre álló információkat a következő oldalon foglaltuk össze. Az MFTTT - ahogyan eddig is - a lehetőségeihez és a rendelkezésére bocsájtott információkhoz mérten továbbra is mindent megtesz annak érdekében, hogy a földmérő vállalkozók felkészülhessenek az E-ING rendszer bevezetésére ezért, amint új információk állnak rendelkezésünkre, azokról tájékoztatni fogjuk tagtársainkat! Ugyanakkor javasoljuk, hogy az LTK hírcsatornáit is rendszeresen figyeljék az elkövetkező hetekben!

Üdvözlettel,

Az MFTTT elnöksége



MAGYAR FÖLDMÉRÉSI, TÉRKÉPÉSZETI ÉS TÁVÉRZÉKELÉSI TÁRSASÁG

HUNGARIAN SOCIETY OF SURVEYING, MAPPING AND REMOTE SENSING
UNGARISCHE GESELLSCHAFT FÜR VERMESSUNGSWESEN, KARTOGRAPHIE UND FERNERKUND
ASSOCIATION HONGROISE DE GEODESIE, CARTOGRAPHIE ET TELEDETECTION

E-ING információk a weben

Az E-ING rendszerrel kapcsolatos információk az alábbi elérhetőségeken érhetők el. Felhívjuk tagtársaink figyelmét, hogy a következő linkeken található információkat mindenki a saját felelősségére használja! Az MFTTT semmilyen módon nem vállal felelősséget a következő dokumentumokban található információk helyességéért és teljességéért.

A Lechner Nonprofit Kft. oktatóvideókat tartalmazó oldala

- <https://lechnerakademia.hu/oktatovideo>

Az E-ING GML szabvány elérhető dokumentumai

- GML adatcsere séma:
https://www.foldhivatal.hu/images/E_ING_GML/eing_xsd_v2.3.pdf
- GML attribútumtáblák leírása:
https://www.foldhivatal.hu/images/E_ING_GML/eing_gml_szabvany_leiras_2_3_attributum_tablak.pdf
- GML fájlban alkalmazott jelkulcsok:
https://www.foldhivatal.hu/images/E_ING_GML/10_melleklet_szimbolumok.pdf

Elérhető E-ING GML mintaállományok:

- E-Ing földmérő adatszolgáltatásra több minőségi osztály megléte esetén:
https://www.takarnet.hu/letoltes/eing/Eing_tobb_minosegi_osztaly_minta.zip
- E-Ing földmérő adatszolgáltatásra alrészleteket és épületeket tartalmazó földrészlet esetén:
https://www.takarnet.hu/letoltes/eing/Eing_alreszleteket_epuleteket_tartalmaz_minta.zip
- E-ing-ből földmérési és térképészeti célra adatszolgáltatott szolgálmi jogokat tartalmazó gml fájl:
https://www.takarnet.hu/letoltes/eing/Retsag_0112_2_hrsz.zip
- E-ing-ből földmérési és térképészeti célra adatszolgáltatott minta tulajdoni lap xml fájl:
https://www.takarnet.hu/letoltes/eing/Retsag_0112_2_hrsz_tullap.zip



MAGYAR FÖLDMÉRÉSI, TÉRKÉPÉSZETI ÉS TÁVÉRZÉKELÉSI TÁRSASÁG

HUNGARIAN SOCIETY OF SURVEYING, MAPPING AND REMOTE SENSING
UNGARISCHE GESELLSCHAFT FÜR VERMESSUNGSWESEN, KARTOGRAPHIE UND FERNERKUND
ASSOCIATION HONGROISE DE GEODESIE, CARTOGRAPHIE ET TELEDETECTION

Jelen ismereteink szerint GML változási állomány előállítására alkalmas szoftverek:

- FreeTR: <https://freetr.hu/>
- QGIS: <https://www.qgis.org/>. A QGIS szoftverrel az E-ING GML állományok olvasásához/előállításához külön plugin-re van szükség. A pluginre mutató link a lenti QGIS bemutató videó oldalán elérhető linkről tölthető le, azt ellenőrzött forrásból az MFTTT kérése ellenére sem kapta meg.

GML szerkesztését bemutató videó(k)

- Faludy Zoltán készített egy videót a QGIS-ben végzett GML előállításról: <https://www.youtube.com/watch?v=gLnHTIzyMfl>

Szakmai konferenciák kapcsolódó előadásai

- 2024.08.01. LTK: <https://lechnekozpont.hu/cikk/fokozatos-lepesek-az-elektronikus-ingatlan-nyilvantartas-fele>
- 2024.05.22-24. Madarász Áron Viktor: Jogszabályváltozások a földmérési szakterületen. E-Ing aktualitások. <https://www.gisopen.hu/data/pdf/2024/a1.pdf>