



Mészáros János

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Főépítész

Térinformatikai lehetőségek

a

**Megyei Területrendezési Terv
készítése és alkalmazása során**



két ősi tudomány

térképészet

építészet



két ősi tudomány

TÉRKÉPészzet

építészet



két ősi tudomány

TÉRKÉPészzet

ÉPÍTészzet



két ősi tudomány

TÉRKÉPÉSZet

ÉPÍTÉSZet

párhuzamok, kapcsolatok
kollégák



- 1. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK RENDSZERE**
- 2. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK TERVLAPJAI ***
- 3. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK ÉS A
TÉRINFORMATIKA**



1.

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK RENDSZERE



**Országos
Területrendezési Terv
(OTrT)***

alkotó

Országgyűlés

forma

törvény
(2003. évi XXVI.)

**Kiemelt térség
Területrendezési Terve**

Országgyűlés

törvény

**Megyei
Területrendezési Terv
(MTrT)***

Megyei Közgyűlés

rendelet

JOGSZABÁLYOK



Az Országos Területrendezési Terv (OTrT)

2003. évi XXVI. törvény

A törvény szövege

- definíciók
- területrendezési tervek tartalma
- területrendezési tervek kapcsolata
- településrendezési tervekre vonatkozó előírások

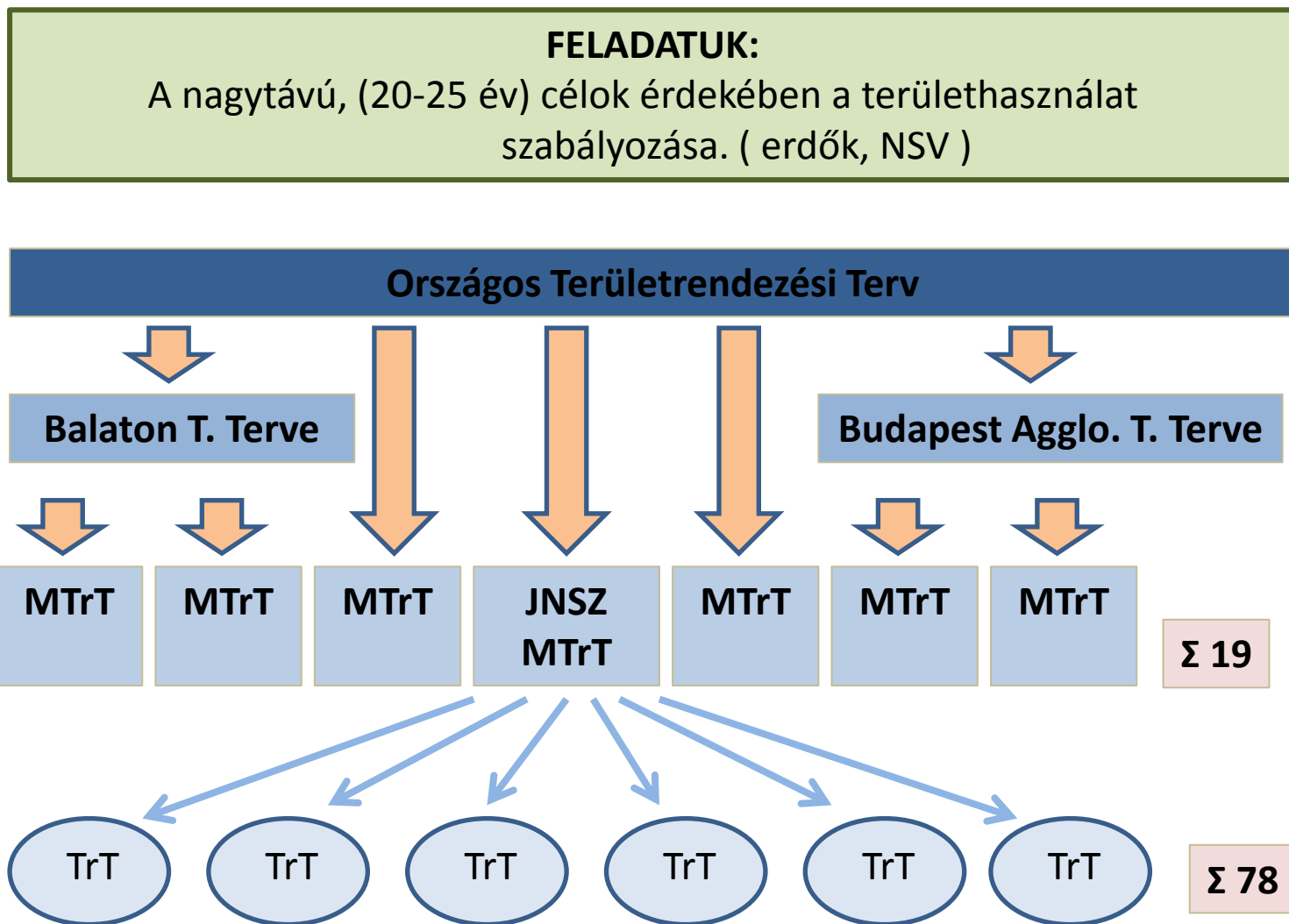
szabályok

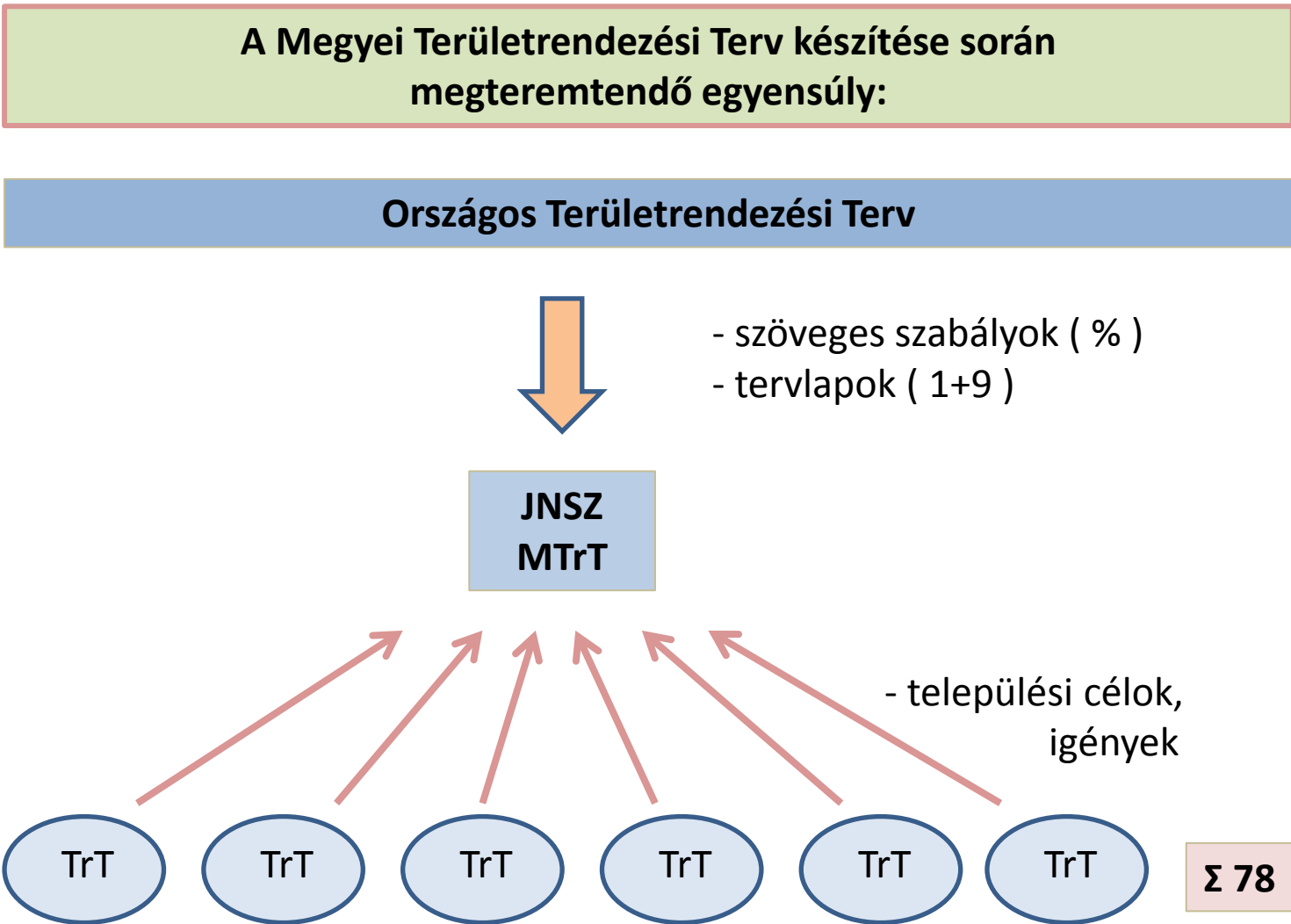
A törvény mellékletei

- az OTrT szövege
- az Ország Szerkezeti Terve (1 tervlap)*
- az Övezetek (9 tervlap)

a terv

- legutóbbi módosítás 2013-ban,
- legalább 7 évente felül kell vizsgálni,







2.

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK TERVLAPJAI

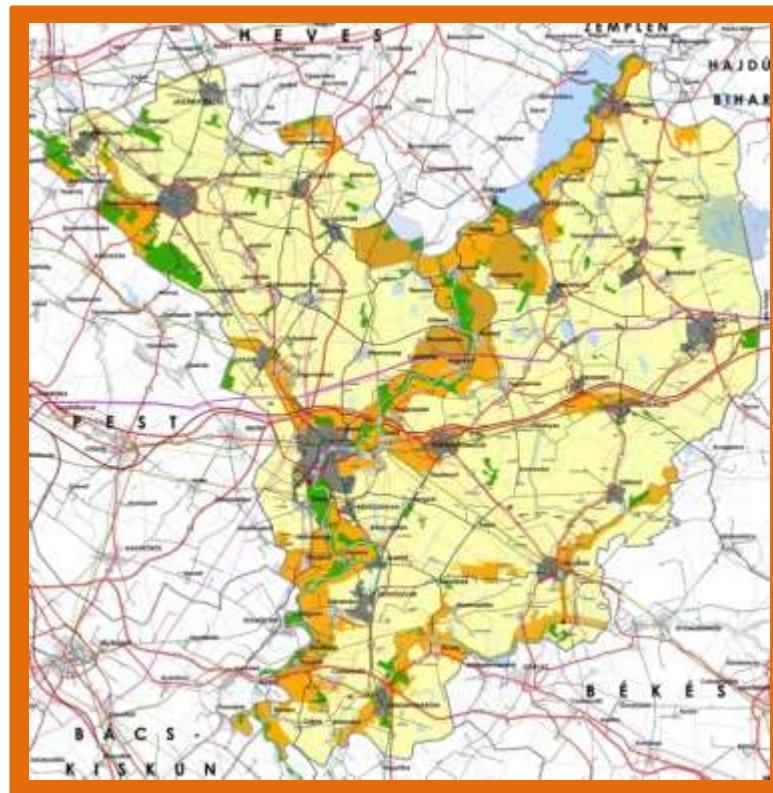


OTrT szerk. terv



M 1 : 500 000 *

JNSZ MTrT szerk. terv



M 1 : 50 000



OTrT szerk. terv



M 1 : 500 000

JNSZ MTrT szerk. terv



M 1 : 50 000 (* NSV)



MTrT szerk. terv



M 1 : 50 000 (M 1 : 100 000)
(alaptérkép: DTA 50)

TrT szerk. terv



M 1 : 1 000 (M 1 : 2 000)
(alaptérkép: ingatlan nyilvántartási)





3.

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK ÉS A TÉRINFORMATIKA



OTrT

JNSZ MTrT

218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet:

11.§ b) a területrendezési tervek elfogadásra kerülő rajzi munkarészeit a tervezés kezdetekor hatályos állapotnak megfelelő közigazgatási határokkal kiegészített 1:50 000-es méretarányú digitalis topográfiai alaptérképen (DTA – 50) kell kidolgozni

1996. évi XXI. Tv. - Tftv. :

*23/C.§ (1a) A területrendezési tervek rajzi munkarészeit egységes országos vetületi rendszerben, vektoros állományokkal, térinformatikai rendszerben kell elkészíteni.
(* 2003 óta)*



A MÚLT (röviden) :

- | | | |
|--------------|---------------------|---|
| - 2003. | OTrT elfogadása | (ArcView) - (pdf) - papír |
| - 2004-2005. | MTrT-k készítése | (ArcView) - (pdf) - papír
<i>*megyéknél volt ArcView (TEiR)</i> |
| - 2008. | OTrT módosítás | (ArcGIS) - (pdf) - CD
<i>*megyék kérték az shp-t az MTrT-hez,
??? VÁTI-BM???</i> |
| - 2010-2011. | MTrT- módosítás | (ArcGIS) - (pdf) – CD
<i>* megyei önk. kérte az shp-t a TrT-khez
?? Tervezők?? :nem (kivételem JNSzM!)</i> |
| - 2013. | Tftv. – módosítás * | kiegészítés: a vektoros állományt
át is kell adni a megrendelőnek |
| - 2013. | OTrT módosítás | (ArcGIS) - (shp, wms) - pdf |



A JELEN:

- <https://www.teir.hu>

(Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.)

The screenshot displays the TeIR website interface. The header includes the TeIR logo and the title 'Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer'. The left sidebar contains navigation options: 'BEJELENTKEZÉS' (with sub-items 'Bejelentkezés (ÜK)' and 'Regisztráció'), 'ÚTMUTATÓK, KAPCSOLAT' (with sub-items 'Általános Ismertető', 'Adattartalom', 'Üzemeltetési Szabályzat', 'Felhasználói Útmutató', 'GYIK', 'Elérhetőség'), and 'EGYÜTTMŰKÖDÉSEK' (with sub-item 'Felsőoktatási együttműködések'). The main content area is titled 'ALKALMAZÁSOK' and is divided into two sections: 'REGISZTRÁCIÓHOZ KÖTÖTT ALKALMAZÁSOK' and 'NYILVÁNOS ALKALMAZÁSOK'. The first section contains icons for 'Interaktív elemző', 'Új interaktív elemző Béta verzió', 'Települési adatgyűjtő', 'Szoftverkezelési Rendszer (Szoftverkezelés)', 'Területfejlesztési Megfigyelő és Értékelő Rendszer (T-MER)', and 'Térségi terület-felhasználási engedélyek nyilvántartása'. A large red arrow points to the 'Szoftverkezelési Rendszer (Szoftverkezelés)' icon. The second section contains icons for 'Térinformatikai alkalmazások - térképi adatbázisok', 'Szabadszöveges metaadatkereső', and 'Idősoros elemző'.



A JELEN:

- <https://www.teir.hu>

(Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.)

TÉRINFORMATIKAI ALKALMAZÁSOK

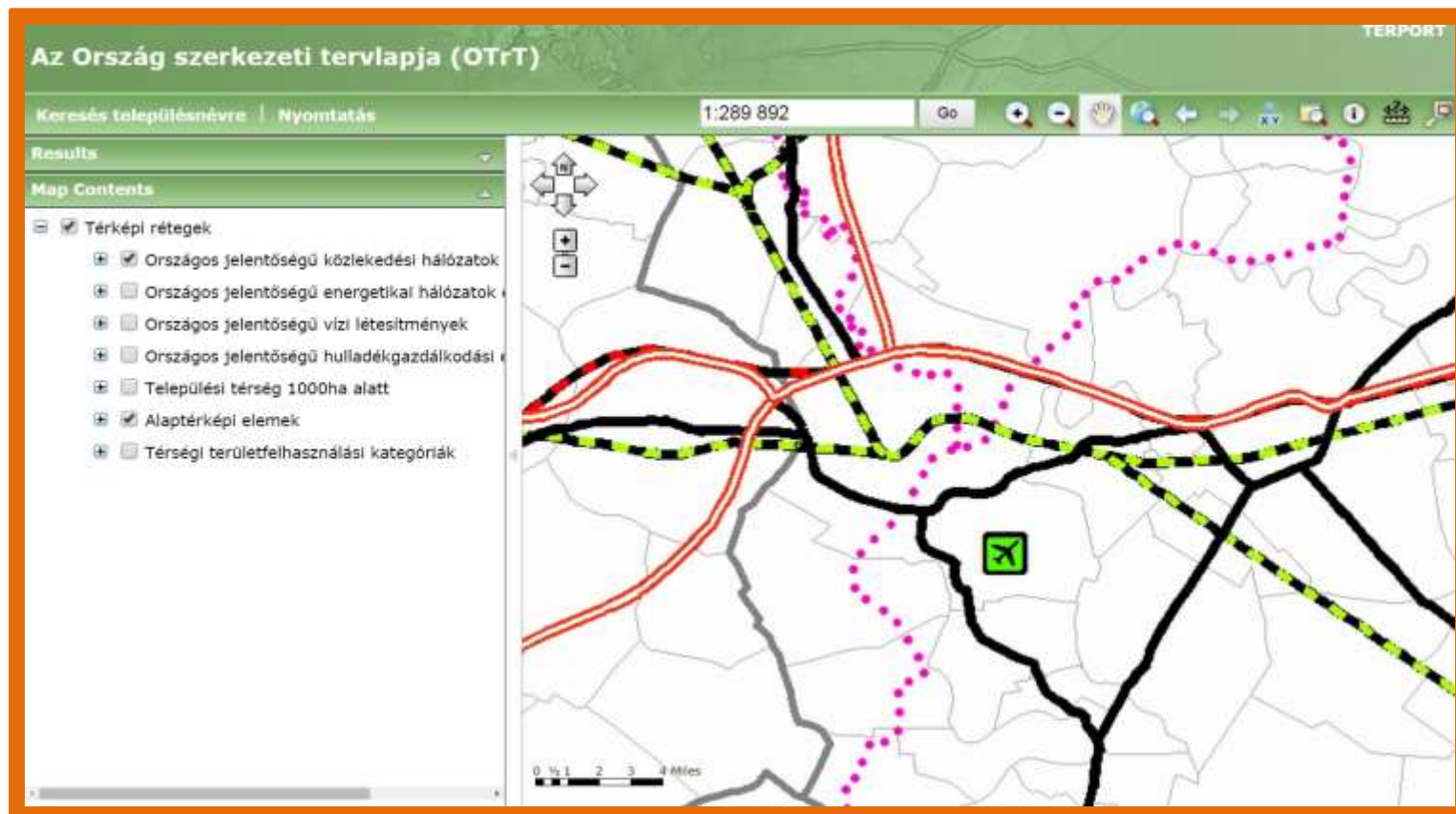
TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK

	<p>Országos Területrendezési Terv (OTrT) térszerkezeti terve (2013) (Forrás: Lechner Nonprofit Kft.) WMS link</p>		<p>Országos Területrendezési Terv (OTrT) övezetei (2013) (Forrás: Lechner Nonprofit Kft.) WMS link</p>
	<p>A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Terve (Forrás: Pestterv Kft.) WMS link</p>		
	<p>Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Terve - térségi szerkezeti terv (Forrás: VÁTI Nonprofit Kft.) WMS link</p>		<p>Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Terve - övezetek (Forrás: VÁTI Nonprofit Kft.) WMS link</p>
	<p>Baranya megye Területrendezési Terve - térségi szerkezeti terv (Forrás: Pestterv Kft.) WMS link</p>		<p>Baranya megye Területrendezési Terve - övezetek (Forrás: Pestterv Kft.) WMS link</p>



A JELEN:

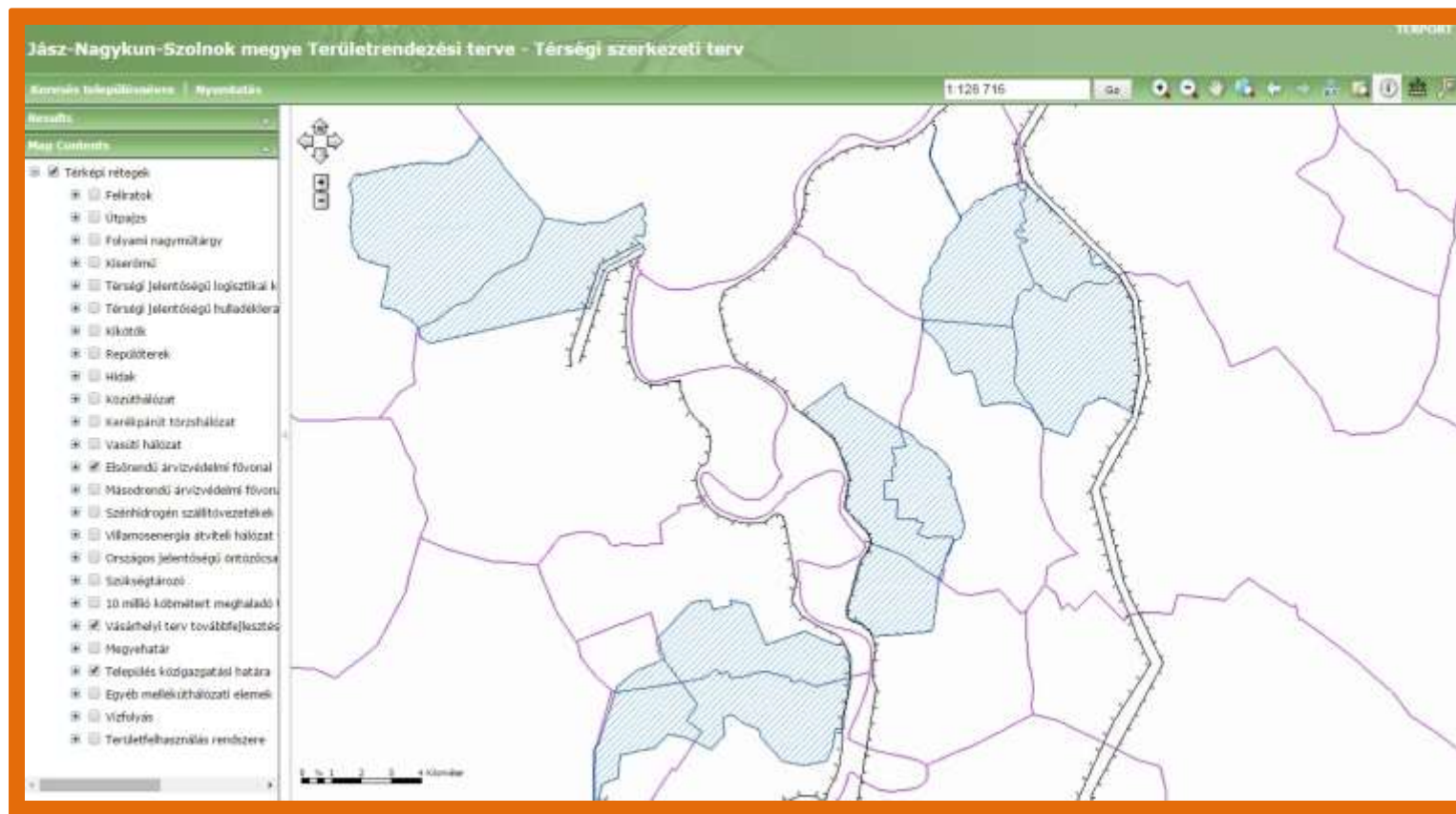
OTrT szerkezeti terv - 2 réteg: alaptérkép + orsz. közl. hálózat





A JELEN:

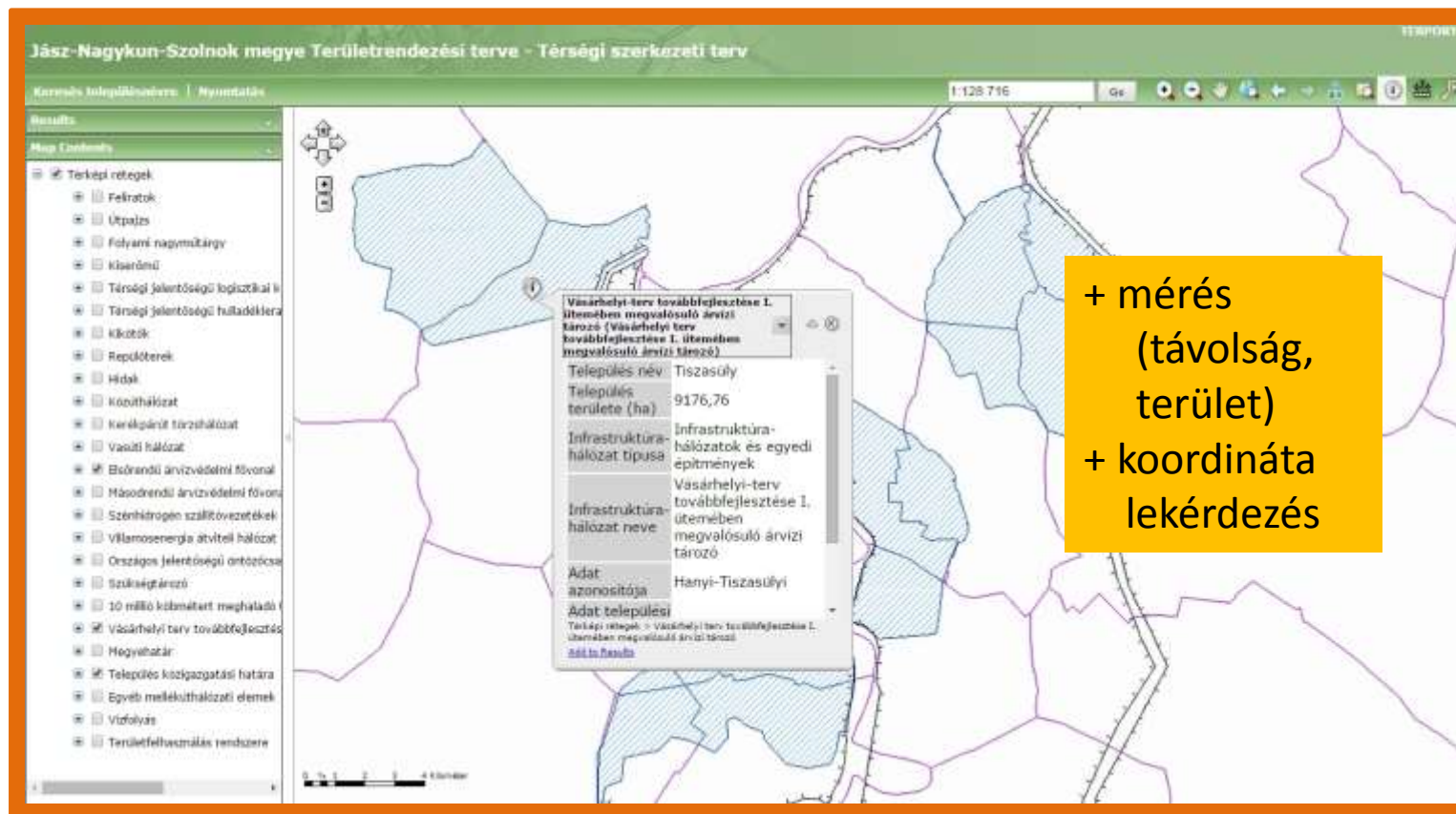
JNSz MTrT szerkezeti terv - 3 réteg: közighat + VTT tározók + I. rend árv. V.





A JELEN:

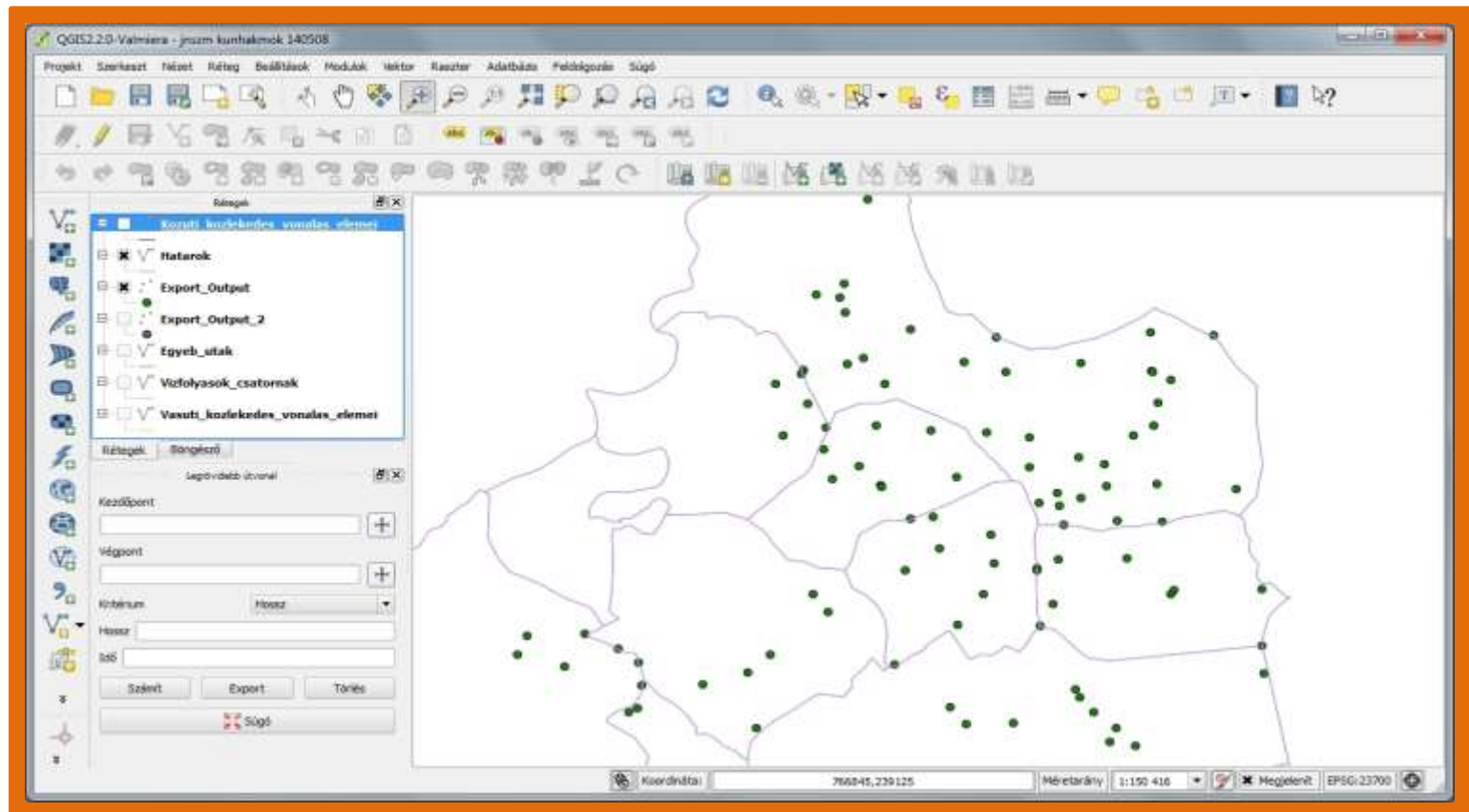
JNSz MTrT szerkezeti terv - 3 réteg: közighat + VTT tározók + I. rend árv. V.





A JELEN:

- ingyenes térinformatikai alkalmazások (pl.: QuantumGIS)












A JELEN:

- térinformatikai alkalmazás + Teir wms szolgáltatás

TÉRINFORMATIKAI ALKALMAZÁSOK

TERÜLETR. TERVEK		
	<p><u>Országos Területrendezési Terv (OTR) - Államtervezési koncepció (2013)</u> (Forrás: Lechner Nonprofit Kft.) WMS link</p>	
	<p><u>A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Terve</u> (Forrás: Pestterv Kft.) WMS link</p>	
	<p><u>Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Terve - térségi szerkezeti terv</u> (Forrás: VÁTI Nonprofit Kft.) WMS link</p>	
	<p><u>Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Területrendezési Terve - térségi szerkezeti terv</u> (Forrás: Pestterv Kft.) WMS link</p>	

tervező program
+
Internet
(WMS)
=
helyes méretarány
helyes koordináták
összevetési lehetőség



A – körvonalazódó - JÖVŐ

A tervek összevetése, ellenőrzése térinformatikai programmal.
(akár internetes szolgáltatásként)

LTK mintaprojekt működik

A tervek összevetése ingyenes „térképek”-kel.
(internetes lehetőségként)

Budapest Agglomeráció TrT egyeztetés : Google Earth

Azonos alaptérkép a területrendezési és a településrendezési tervekhez

Az ingatlan-nyilvántartásból származtatott új digitális térkép

a térképészek és a térinformatikusok kezében van.



Éljenek a **TÉRKÉPÉSZek** és az **ÉPÍTÉSZek**!

**Köszönöm a meghívást és
a figyelmüket!**

Mészáros János
+36 30 935 2969
foepitesz@jnszm.hu