



Alapponthálózataink a jogszabályok tükrében

MFTTT 30. Vándorgyűlése

Szolnok, 2015. július 2-3.



Busics Imre igazgató
Földmérési és Távérzékelési Intézet
Geodéziai Igazgatóság

Jogi alapok (Fttv, miniszteri rendeletek, szakmai szabályzatok)

- ❑ *2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről (Fttv.)*
- ❑ *A Kormány 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelete a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól (Kormr.)*
- ❑ *A vidékfejlesztési miniszter 15/2013. (III. 11.) VM rendelete a térképészetért felelős miniszter felelősségi körébe tartozó állami alapadatok és térképi adatbázisok vonatkoztatási és vetületi rendszeréről, alapadat-tartalmáról, létrehozásának, felújításának, kezelésének és fenntartásának módjáról, és az állami átvétel rendjéről (Adatbázisr.)*
- ❑ *A vidékfejlesztési miniszter 51/2014. (IV. 29.) VM rendelete az alapponthálózati pontokkal kapcsolatos szabályokról (Alappontr.)*

Az alaphálózati pontjainkat érintő változások a jogszabályi környezetben

- ✓ *Az alaphálózati pontok a hazai vonatkozósi rendszerek részét képezik*
- ✓ *Alappontjaink objektív védelme*
- ✓ *Adatbázis szemlélet*
- ✓ *Alappontjaink fenntartásával kapcsolatos feladatok szabályozása*

Szükség van-e a GPS/GNSS világában az alapponthálózatokra?

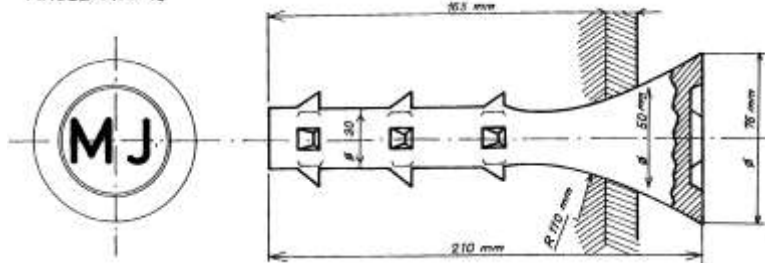
Jogszábrályi oldalról megközelítve

Fttv. 10. § (1) földmérési és térképészeti tevékenység egységes alapjául az ország teljes területére kiterjedően alapponthálózatokat kell létesíteni és fenntartani.

A szakmai szempontból megközelítve



Szintezési csap
MNOSZ:4472-49



Melyek az alapponthálózatok pontjai?

a) az *Egységes Országos Vízsintes Alapponthálózat (EOVA) I–IV. rendű pontjai, 49156 db*

b) az *Egységes Országos Magassági Alapponthálózat (EOMA) I–III. rendű pontjai, 21272 db*

(ebből GPS-es technológiával meghatározva 925 db)

a) a *Bendefy-féle magassági hálózat I–III. rendű alappontjai, 6650 db*

b) az állam által fenntartott **aktív GNSS** hálózat hazai állomásai, **35 db**

a) a *Magyar GPS Geodinamikai Alaphálózat pontjai (MGGA), 24 db*

b) az *Országos GPS Hálózat pontjai (OGPSH), 1087 db*

c) a *katonai GPS hálózat pontjai (KGPSH), 48 db*

d) az *Integrált Geodéziai Alapponthálózat (INGA) pontjai, 228 db*

e) a *katonai tájékozási hálózat pontjai (OP-k), 2921 db*



Az alapponthálózati pontok vonatkozásában mit jelent az objektív védelem?

- *A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkori tulajdonosának, a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének), jogszerű használójának a kötelezettsége.*
- ***Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az ingatlan mindenkori jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el. Az ingatlanügyi hatóság döntésével szemben a fellebbezés kizárt. A költségek adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.***
- *Amennyiben a földmérési jel elmozdítása, megrongálódása, megsemmisülése az ingatlan tulajdonosának (jogszerű használójának) működési körén kívül eső elháríthatatlan okból (**vis maior**) következik be, a költségek forrását a központi költségvetésből kell biztosítani.*



Mi a birtokbaadás/bemutatás?

Fttv. 27. §

(1) Az újonnan létesített 10. § (3) bekezdése szerinti földmérési jelet annak létesítője az ingatlan tulajdonosának, állami tulajdon esetén a vagyonkezelőnek, vagyonkezelő hiányában a tulajdonosi jogok gyakorlójának a helyszínen bemutatja és megőrzésre átadja. A bemutatásról és átadásról jegyzőkönyvet kell készíteni.

Alappontr. 12. §

(1) Az áthelyezett és pótoltt alapponthálózati pontot a pont létesítőjének be kell mutatnia és megőrzésre át kell adnia az Fttv. 27. § (1) bekezdése szerint. Az erről szóló jegyzőkönyv a műszaki dokumentáció részét képezi.

(2) Azt a helyreállított alapponthálózati pontot, melyre a közérdekű használati jog nem került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, az (1) bekezdés szerint át kell adni



Az alapponthálózati pontok vonatkozásában ki a tulajdonosi jogok gyakorlója? (ez mit jelent?)

*Az ingatlanügyi hatóság = a megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztálya feladata:*

- *gyakorolja az alapponthálózati pontok felett a tulajdonosi jogokat, és a közérdekű használat jogát,*
- *intézkedik az alapponthálózati pontok **rongálásával** kapcsolatos eljárás hivatalból történő megindításáról,*
- *intézkedik az elpusztult alapponthálózati pont **pótlásával** kapcsolatos eljárás hivatalból történő megindításáról,*



Mi a FÖMI szerepe az alapponthálózati pontok vonatkozásában?

Kormr. 43. §

(1) A FÖMI országos illetékességgel, mint ingatlanügyi hatóság jár el:

- a) az állami alapadatok tárolása, kezelése és szolgáltatása, valamint az **adatbázisok** kezelése és üzemeltetése során,*
- h) az alaphálózati pontok áthelyezése, megszüntetése során,*
- i) a megyei földhivatal alappont helyszínelésének ellenőrzése során*

Fttv. 25.§

*(4) A földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv (FÖMI) országos hatáskörében eljárva **dönt** az alaphálózati pontok **áthelyezéséről és megszüntetéséről.***



Mi a határidő az alapponthálózati pont pusztulása esetén?

Alappontr. 10. §

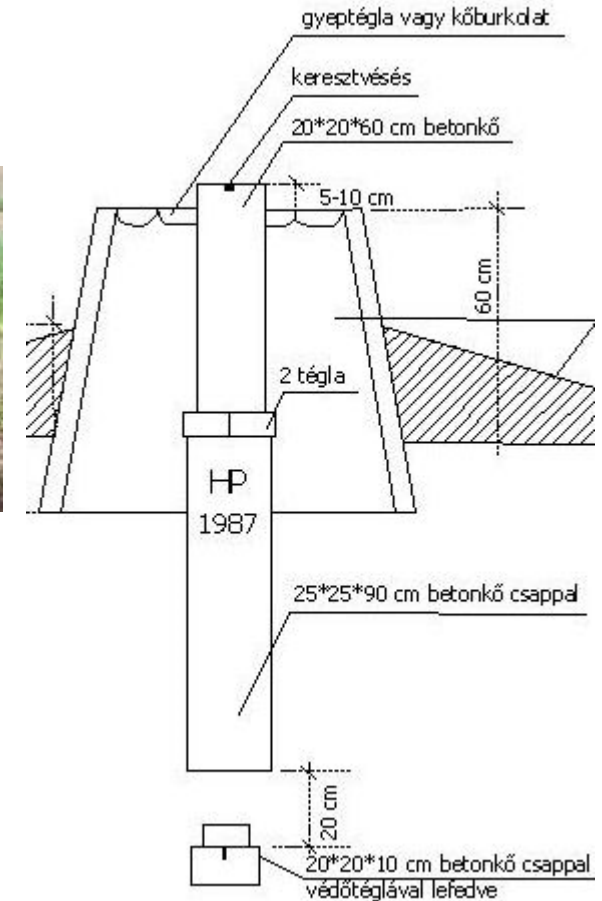
(1) Amennyiben a helyszínelés során a megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya alapponthálózati pont pusztulást észlel, **nyolc napon** belül értesíti a FÖMI-t.

(2) A FÖMI **15 napon** belül dönt az elpusztult alapponthálózati pont pótlásáról vagy törléséről.



Ki végezheti el az elpusztult alapponthálózati pont pótlását/áthelyezését?

- *minősített beszállítói nyilvántartásban szereplő **Földmérő**,*
- **FÖMI,**
- *„Földhivatal”.*



Az elpusztult alapponthálózati pont pótlása/áthelyezése esetén kell-e fizetni az adatszolgáltatásért?

Fttv. 2.§ (2) Az állam a nemzetgazdaság térkép és téradatigényeinek kielégítése érdekében gondoskodik az állami alapmunkák végzéséről. Állami alapmunkának minősülnek:

...

b) az alapponthálózatok létesítése és fenntartása

6.§ (11) Az adatszolgáltató **díjmentesen szolgáltatja** a 2. § (2) bekezdésében meghatározott állami alapmunkák végzéséhez szükséges adatokat. Az adatszolgáltatás hálózati szolgáltatón keresztüli adathozzáféréssel is biztosítható.



Miből áll a pótoló / áthelyezett alappont állami átvételi vizsgálata?

Alapponttr. 11. § (2) A FÖMI a műszaki dokumentáció **betekintő vizsgálatát** nyolc napon belül köteles elvégezni és nyilatkozni az állami átvételi vizsgálatra való alkalmasságáról. Ezen nyilatkozatot megküldi a munkavégzőnek és a munka megrendelőjének is.

29.§ (5) Amennyiben a vizsgálat nem tár fel hiányosságot, illetőleg a javítás teljes körű, akkor a **vizsgálati jegyzőkönyvben** az állami átvétel tényét a vizsgálónak rögzítenie kell.

(6) Az állami átvételt követően kerül sor a munkarész **nyilvántartásba vételére**, valamint a költségviselő **kiértésítésére** a munka elvégzéséről.

Fttv. 28.§

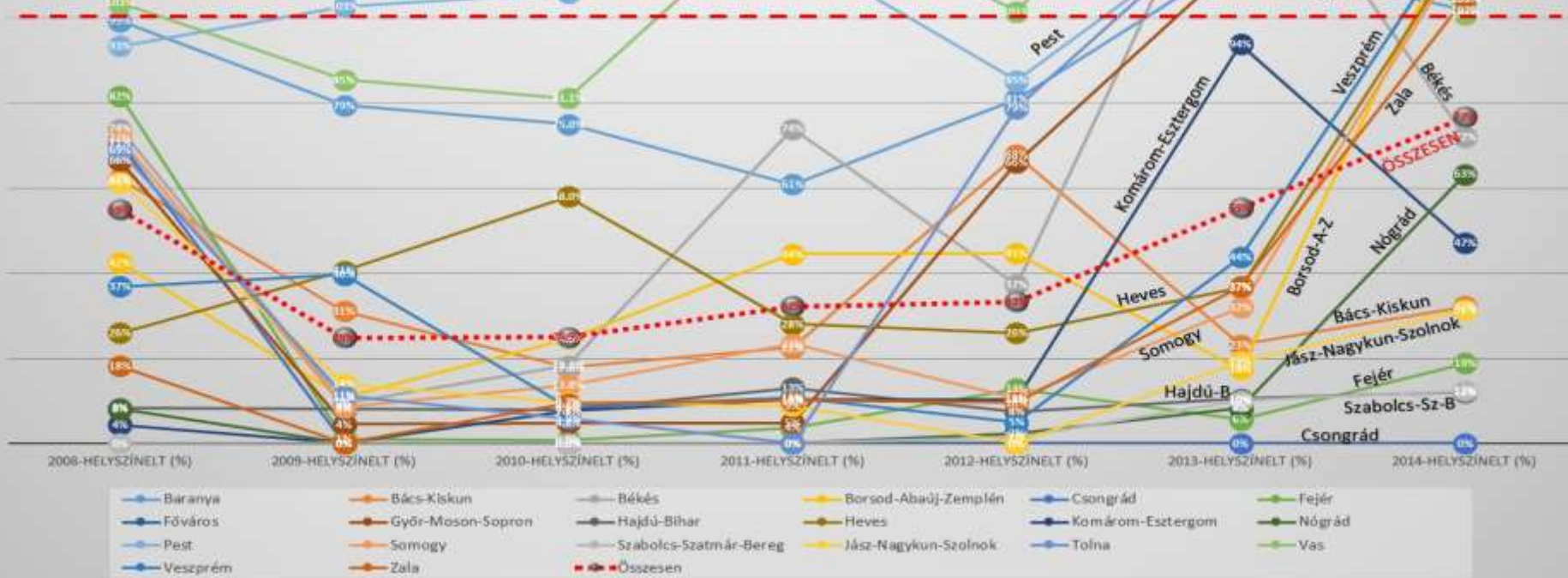
(2) A földmérési és térképészeti munkákat a vonatkozó jogszabályok szerint előírt minőségben kell elkészíteni. Állami alapadatok előállításánál a készítő, illetve jogutódja a – mintavételes eljárással elvégzett vizsgálat során fel nem tárt –

rejtett hibákért az állami átvételt követő **tíz évig** kijavítási kötelezettséggel tartozik.



Győzik-e a Földhivatali Főosztályok a ponthelyszíneléseket, karbantartásokat?

... egyre kevésbé... és az is a karbantartás rovására megy, miért?
a mennyiségi statisztika miatt



Az alapponthálózatok fenntartása és fejlesztése

- *INGA befejezése (ponthiányos területek, gravimetriai mérési fedvény, pontvédelem)*
- *EOMA újramérésének folytatása (5 éve áll a program)*
- *Adatbázis fejlesztése*
 - *Integráció (Geoshop, DATR, ...)*
 - *Új szereplők és lehetőségek keresése a nagy tömegű naprakész információk gyűjtéséhez*
 - *A földhivatali főosztályok karbantartási tevékenységének célirányosítása*

Az alapponthálózati adatbázis aktualizálása helyszíni ellenőrzéssel (FÖMI projekt)

Kezdeményezés az EOVA és EOMA pontjainak hatékonyabb helyszínelésének segítésére.



Köszönöm megtisztelő figyelmüket !

Busics Imre

okleveles földmérő mérnök

Földmérési és Távérzékelési Intézet

Geodéziai Igazgatóság

1149 Budapest, Bosnyák tér 5,

mobil: +36 30 2308912

busics.imre@fomi.hu

www.fomi.hu

