



A földmérési törvény által meghatározott feladatokhoz rendelt fejlesztések a FÖMI-ben

VÁNDORGYŰLÉS
SOPRON

2013. június 11-13.



Földmérési és Távérzékelési Intézet
Herczeg Ferenc osztályvezető

ALAPTÖRVÉNYÜNK

2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről

- A részben vagy egészben közpénzek felhasználásával készült adatok kompenzációs adatszolgáltatása.
- EÖI és a 3D 2015. július 1-jén lép hatályba.
- Díjmentes adatszolgáltatás: katasztrófa védelemhez és állami alapmunkák és alapfeladatokhoz.



ORSZÁGOS ADATBÁZISOK

Fttv. 4. § (1) Az állami alapadatokat, adatbázisokat országos adattárban, térképtárban, űrfelvétel- és légifilmtárban, illetve helyi adat- és térképtárakban kell tárolni.

(2) A miniszter felelősségi körébe tartozó, ingatlan-nyilvántartási, földmérési, térképészeti és földügyi tevékenység végzése során előállított állami alapadatok és adatbázisok kezelését a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv országos illetékességgel látja el.

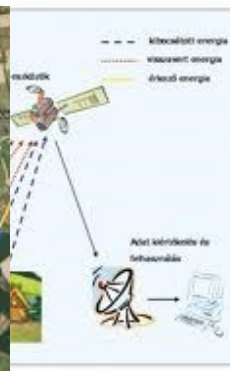
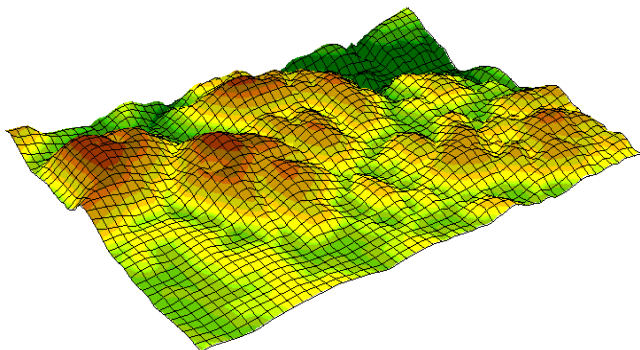


ORSZÁGOS ADATBÁZISOK

- ALA
- TOPOG
- ARCHÍV

FÖLDMÉRÉSI TÉRKÉPI ADATBÁZIS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI TÉRKÉPI ADATBÁZIS

- ARCHÍV TÉRKÉPEK ADATBÁZISA
- TÁVÉRZÉKELÉSI ADATBÁZIS
 - ŪRFELVÉTELEK ADATBÁZISA
- DOMBORZAT ÉS FELSZÍNMODELL ADATBÁZIS



HÁLÓZATI ADATSZOLGÁLTATÁS

**Fttv. 6. § (1) állami alapadatok
adatbázisaiból az adatszolgáltatás
hálózati szolgáltatón keresztül is
történhet**

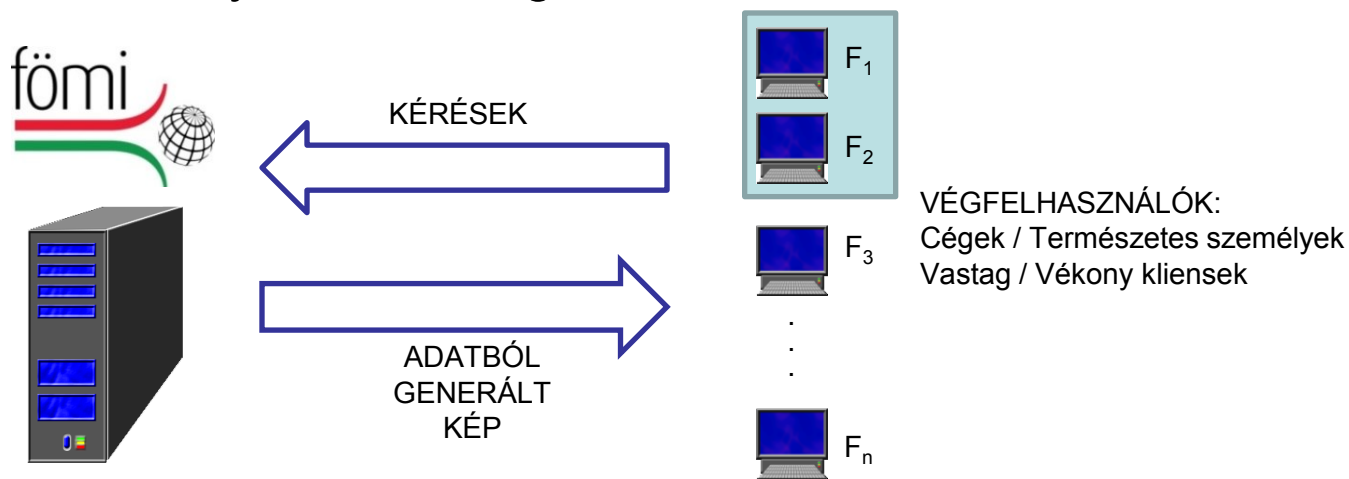
WMS adatkapcsolat

Kliensek közvetlenül kapcsolódnak a FÖMI szerverhez
Regisztrált felhasználók (felhasználónév, jelszó)
A FÖMI szerver minden aktivitást feljegyez (log)

Kapcsolódási típusok:

Vastag kliens: GIS rendszeren keresztül

Vékony kliens: böngészős felületen keresztül



WMS adathozzáférés üzleti modellje



1. csomag

- korlátlan számú letöltés
- Adatkörök: Ortofotó, Domborzat modell, MKH, Topográfiai térkép
- Adathozzáférés: vékony vagy vastag kliensen keresztül
- Opcionális területi korlátozás



2. csomag

- a letöltés a tranzakció szám függvényében Credit csomag + kattintás díj
- Adathozzáférés: vékony vagy vastag kliensen keresztül
- Országos adathozzáférés
- IP cím független



3. csomag

- Elszámolás havi díj alapján
- korlátlan hozzáférés az ország teljes területéhez
- kattintás szám független
- Opcionális területi korlátozás

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT TÉRKÉPMÁSOLAT

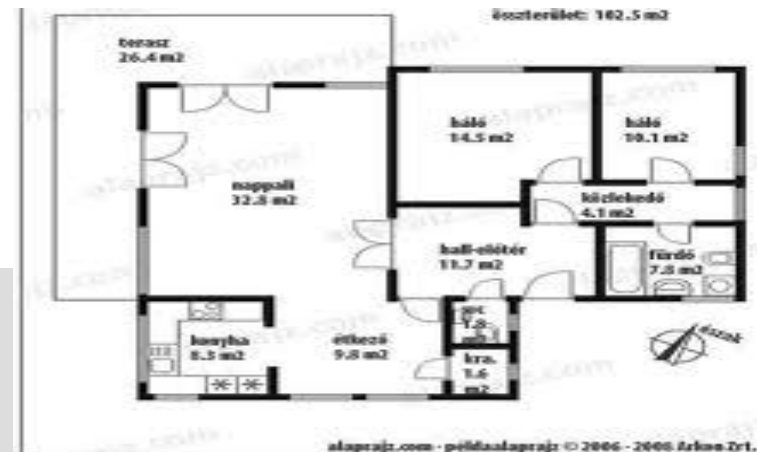
Fttv. 5. § (6) **Az ingatlan-nyilvántartási térképről** elektronikus formában szolgáltatott hiteles másolat olyan elektronikus okirat, amelyet hitelesítési záradékkal láttak el, és amelyet a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv **fokozott biztonságú elektronikus intézményi aláírással és időbélyegzővel hitelesített.**

EÖI ADATBÁZIS

Fttv. 11. § Az állami földmérési alaptérképi adatbázis tartalmazza:

Az önálló ingatlanok nem minősülő földfelszíni, valamint **egyes földfelszín feletti, illetve alatti építményeket** és egyéb létesítményeket, továbbá azok meghatározott tartozékait és azonosítóit.

Az egyéb önálló **ingatlanok alaprajzait**, geometriai jellemzőit, helyrajzi számát és egyedi azonosítóját,



3D ADATBÁZIS

Valódi 3D kataszterrel jelenleg nem rendelkezik egyik ország sem a világon
A 3D kataszterrel kapcsolatos kutatások, fejlesztések jelenleg is folynak,
melyek **négy szintre** bonthatók:

A 3D kataszter jogi keretrendszere

- Jelenleg igen alacsony szinten áll
- A sokcélú kataszteri rendszerekre ki kell terjeszteni

A 3D objektumok kezdeti nyilvántartásba vétele

- „Terület” alapú gondolkodás helyett „térfogat” alapúra kell váltani

A 3D-s adatkezelés

A 3D adatok mennyisége jelentősen megnőtt az utóbbi időben,
mely elég a megjelenítéshez, azonban a valódi adatkezelés
(szerkesztés, elemzés, módosítás, lekérdezés) még sok
kívánnivalót hagy maga után

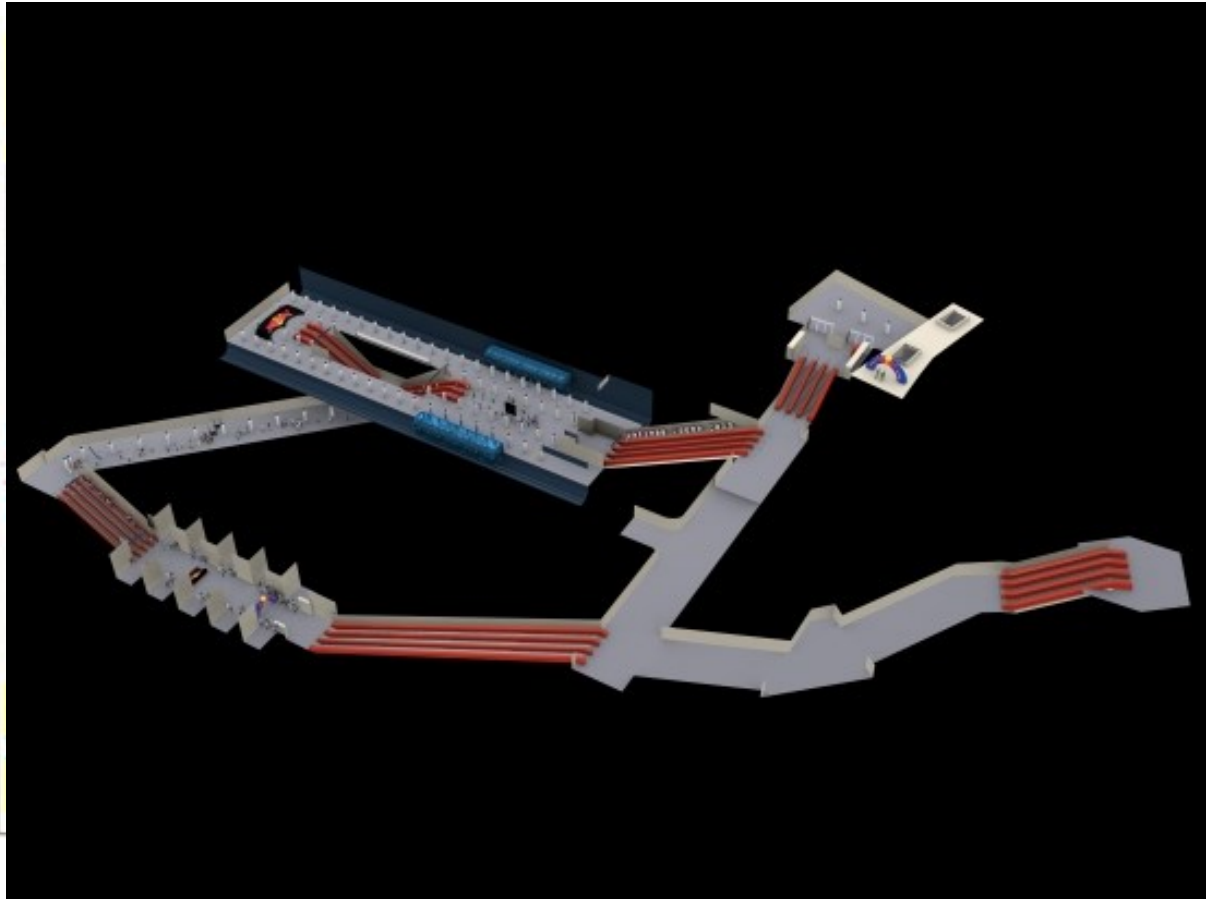


3D ADATBÁZIS

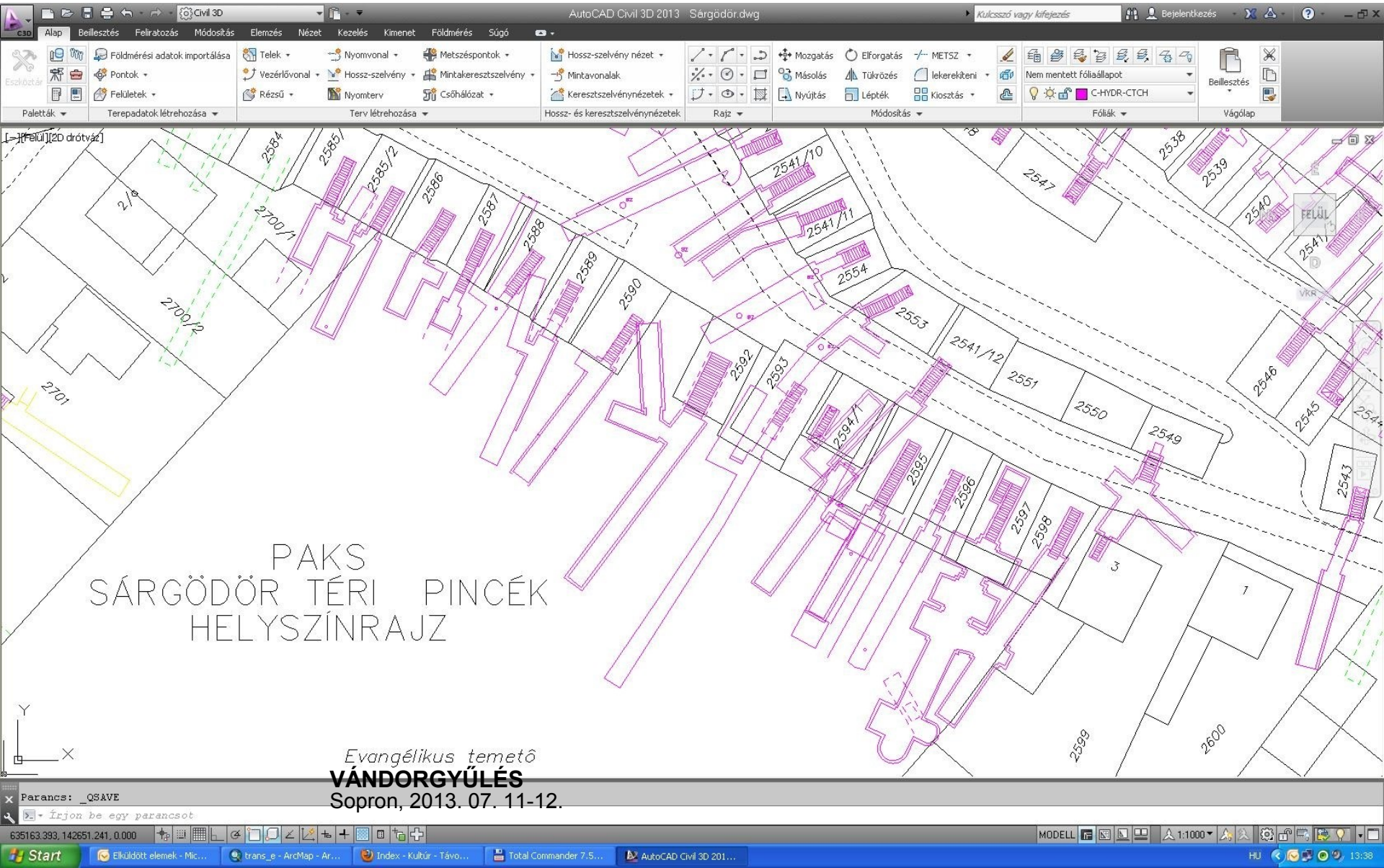
1. Tulajdonos

2. Tulajdonos

3. Tulajdonos



3D ADATBÁZIS



Díjrendelet és utasítás

VM rendelet a földmérési és térképészeti állami alapadatok igazgatási szolgáltatási díjköteles adatszolgáltatásaiért és eljárásaiért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről és megfizetésének szabályairól szóló

VM utasítás az állami alapadatbázisokból többlettevékenység mellett szolgáltatott adatokért és szolgáltatásokért fizetendő egyéb, - igazgatási szolgáltatási díjnak nem minősülő – díjakról szóló



**25/2013. (IV.13.) VM rendelet
az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési
és térképészeti tevékenység részletes
szabályairól.**

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZOK

(12425)



Valamennyi vázrajzot numerikus eljárással kell elkészíteni.

Belterületi vagy zártkerti földrészleteket érintő változások esetében, amennyiben a változási állomány a hatályos állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisba **hibahatáron belül** grafikusan beilleszthető, akkor a változási állományt **a természetbeni adatok valamint a térképi állapot szerint is el kell készíteni.** A járási földhivatal dönt a grafikus beillesztéshez használható transzformációs módszerről.

Külterületi földrészletek változási állománya esetén amennyiben a hatályos állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázissal **hibahatáron belül** egyezik, akkor a területi eltérést

közszégi területi gyűjtőben kell lekezelni.



Községi gyűjtő helyrajzi szám

TAKAROS 5.0 (patch 07.)
Ügy lekérdezés Tulajdoni lap lekérdezés Előadói ív Előadói ív Megrendelő lap Ügy_törlés Naptár Ablak
Nyomtatás DAT 2013.07.04 31052/2013

Érkezési és iktatási adatok rögzítése

Vonalkód 04444160002013 Ügykör Ingatlan-nyilvántartás Ikt. szám 31052 2013

Érkezési dátum 2013.04.02
T J
Beküldő ? Példa Pál
Helység
Utca, házszám
Irányítószám
Jelleg -
Elintézés módja
Térképi igény

Külső ikt.szám
Ügy státusz ügyintézés alatt Maradék elint. idő
Határidő vége 2013.05.02 30 nap
Szervezeti e. FÖLDHIVATAL
Ügyintéző DAT
Soronkívüli kér. Határidő figyelő r.

Tárgykörök Csak szj kötelesek Szjk. Érv.
Ingatlan adatainak változása

Helység	Fekvés	HRSZ	Alsz.	Szj	Pld.	Előzetes HRSZ
KISVEJKE	külterület	12 /		<input checked="" type="checkbox"/>		
KISVEJKE	külterület	9999999 /		<input checked="" type="checkbox"/>		

Térképi kiválasztás HRSZ áttemelése Cím Tul. lap Széljegyek Új lakás

T J Érdekeltek Tömeges szélj. Szj.rövid tart.minden ügyhöz Térképmásolat Mellékletek
Szignálás Szj. rövid tart.
Kapcsolat Díj adatok

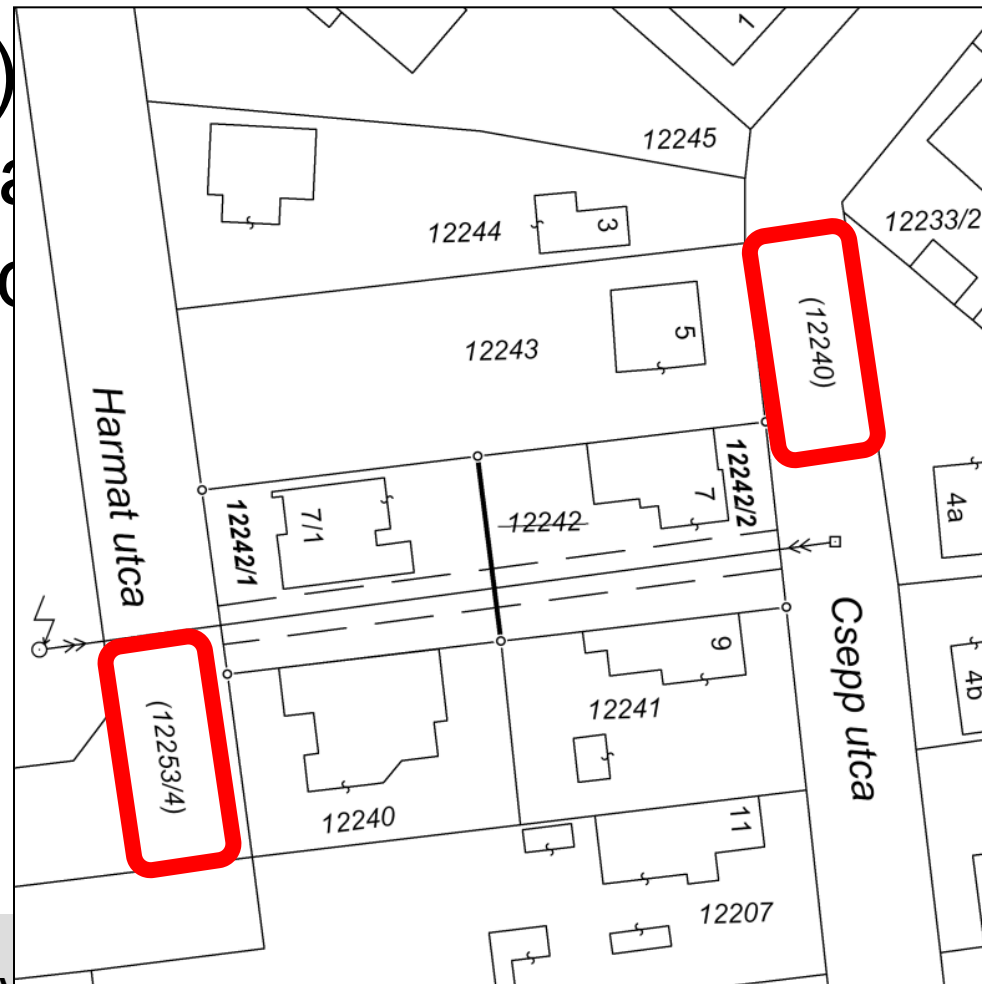
Ingatlan helyrajziszám alátörés1
Rekord: 2/2 <OPR> <DBG>

VÁNDORGYŰLÉS
Sopron, 2013. 07. 11-12.

KÖZTERÜLET

21. § (4)
változás
mind

zámait a
vázlaton
tenni.



VANDORGTÖLES
Sopron, 2013. 07. 11-12.

METAADATOK

Az adatkészlet neve Ágasegyháza belterület	Téma kategória planningCadastre	Kulcsszó Cadastral Parcel	Időbeli referencia 2006	
Az adatkészlet leírása Ágasegyháza belterületének kataszteri térképe, készült 1986-ban.	Befoglaló téglalap 679632.76, 681597.41, 165324.56, 166815.24			
Az adatkészlet típusa dataset	Eredet Ágasegyháza eredeti EOV térképéből digitális átalakítással keletkezett			
Az adatkészlet elérése http://bacs.foldhivatal.hu/	Térbeli felbontás 2000	Megfelelőség F7,1983	Tűrés osztály T12	Metaadat nyelve hun
Egyedi adatkészlet azonosító BKMFH_1360	A hozzáférés és használat feltételei Díjfizetés ellenében hozzáférhető		A nyilvánosság korlátozásai Nincs korlátozás	
Az adatkészlet nyelve hun	Felelős intézmény Kecskeméti Járási Földhivatal	Metadat kapcsolattartó bacs_fmo@takarnet.hu	Metaadat időpontja 2011.01.14.	

INSPIRE

Az INSPIRE több komponensből épül fel és több lépésben kerül bevezetésre, melyekből az első lépés a téradatok metaadat-készleteinek előállítása.



VÁNDORGYŰLÉS
Sopron, 2013. 07. 11-12.

Nemzeti Téradat-infrastruktúra

Felhatalmazást kap a Kormány, hogy határozza meg a nemzeti téradat-infrastruktúra működését irányító állandó bizottság szervezetét, feladatát, működésének szabályait és feltételeit, valamint jelölje ki a központi irányításért felelős szervezetet.

Fttv. 38. § (1) b), c)

A Kormány a Nemzeti Téradat-infrastruktúra központi irányításért felelős szervezetként a FÖMI-t jelöli ki.



Nemzeti Téradat-infrastruktúra

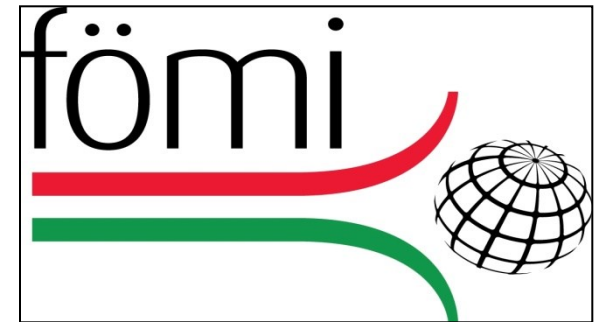
**Nemzeti Téradat-
infrastruktúra működését
irányító állandó bizottság**

ELNÖK

TITKÁR

Bizottság

egy tagját a belügyminiszter
egy tagját a honvédelmi miniszter
egy tagját a emberi erőforrások miniszter
egy tagját a nemzetgazdasági miniszter
egy tagját a nemzeti fejlesztési miniszter
két tagját a vidékfejlesztési miniszter
egy tagját a közigazgatási és igazságügyi miniszter
egy tagját a külügyminiszter



**TANÁCSADÓ
TESTÜLET**



VÁNDORGYŰLÉS
Sopron, 2013. 07. 11-12.

LEVÉLTÁR

31. § (6) A földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv országos földügyi és távérzékelési levéltárat tart fenn és működtet a 3. § (1) bekezdésének *a) - f)* valamint *h)* pontjaiban meghatározott adatbázisok létesítésével, fenntartásával, kezelésével és szolgáltatásával kapcsolatos dokumentumokra kiterjedően.



DALNET 24 Projekt

A központi elektronikus dokumentum kezelés megvalósítása a földügyben a társasházi ügyiratok és alaprajzok sz

4 pilot eljárás

további társa



Földhivatal
Online

iztosítása a

A szkennelt dokumentumokat tartalmazó központi dokumen-tum tár elhelyezése a FÖMI-ben.

központi

Az alkalmazó
az iratszker
összekötteté



átalakítása
árral való

A projekt meg
elektronikus k

ak későbbi



KÖSZÖNÖM A FIGYELMÜKET

www.fomi.hu

