



OKTM KONFERENCIA BUDAPEST

2018. október 25.

A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetése projekt tapasztalatai, további feladatok

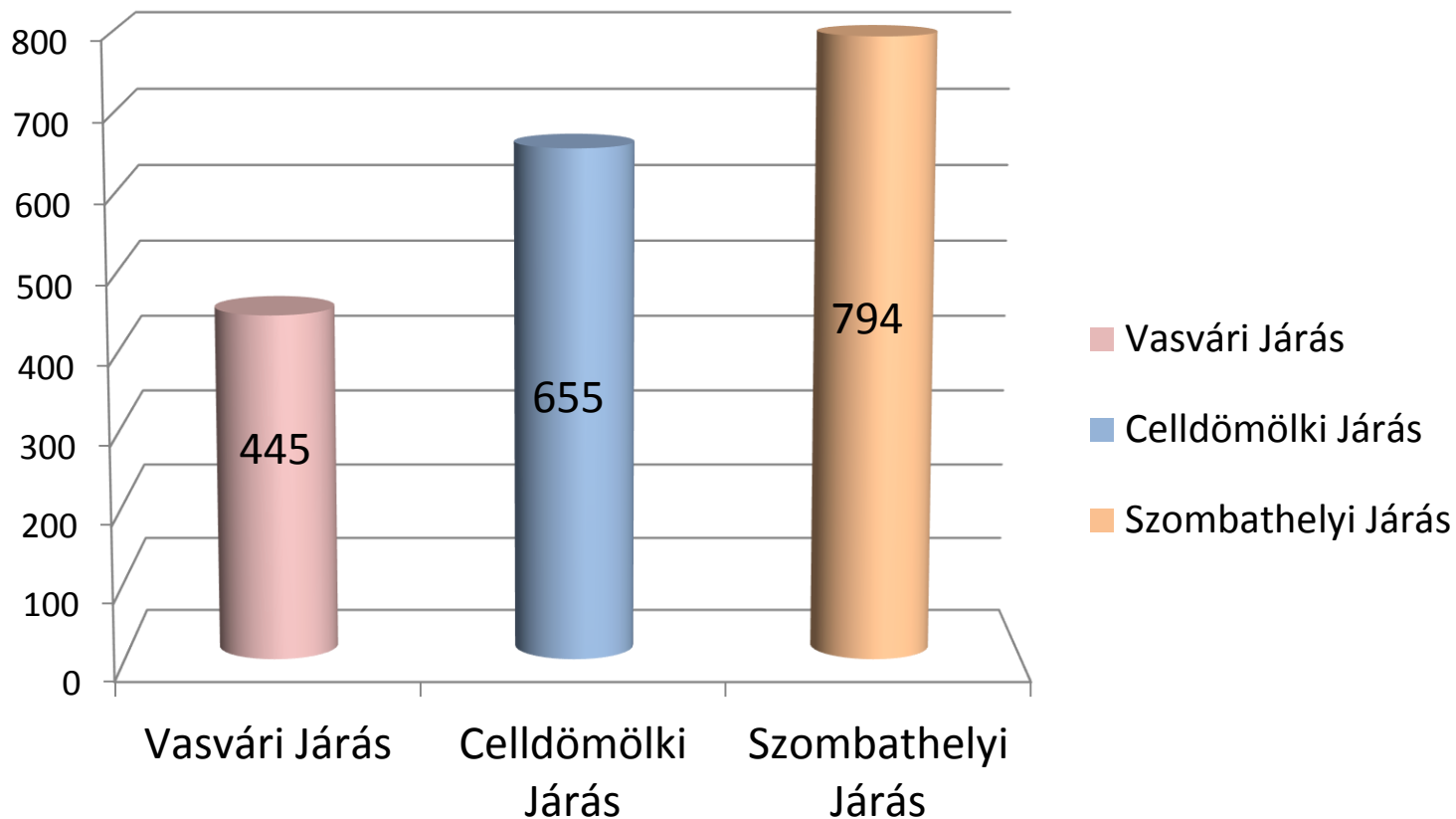
Mátyás László
műszaki vezető

Tartalomjegyzék

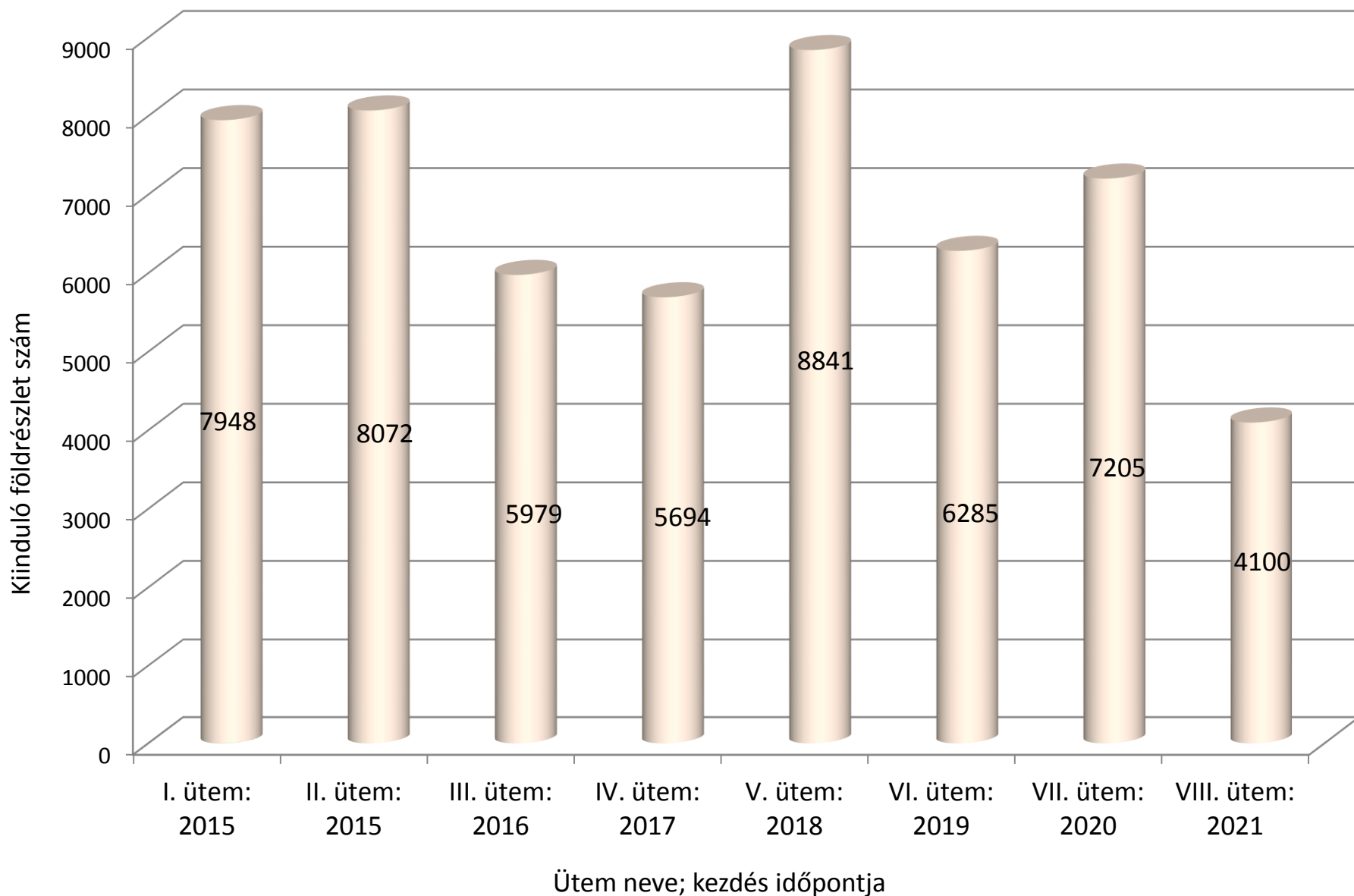
- 1. OKTM projekt ütemei**
- 2. A projekt a végrehajtásának kritikus pontjai**
- 3. Munkafolyamatok irányítását és ellenőrzését támogató rendszer (MTR) általános ismertetése**
- 4. Munkafolyamatok irányítását és ellenőrzését támogató rendszer (MTR) fejlesztésének terve a projekt végrehajtásának felgyorsítása érdekében**
- 5. Az új keretmegállapodásos eljárás második része alapján a földmérő vállalkozó teljesítésével kapcsolatos jelentősebb cselekmények**
- 6. Időközben 1/1 tulajdonú hányadúvá vált és az időközben megszűnt ügyek földmérési feladatai**
- 7. Pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolások a járási hivatal részéről**

1) OKTM projekt ütemei

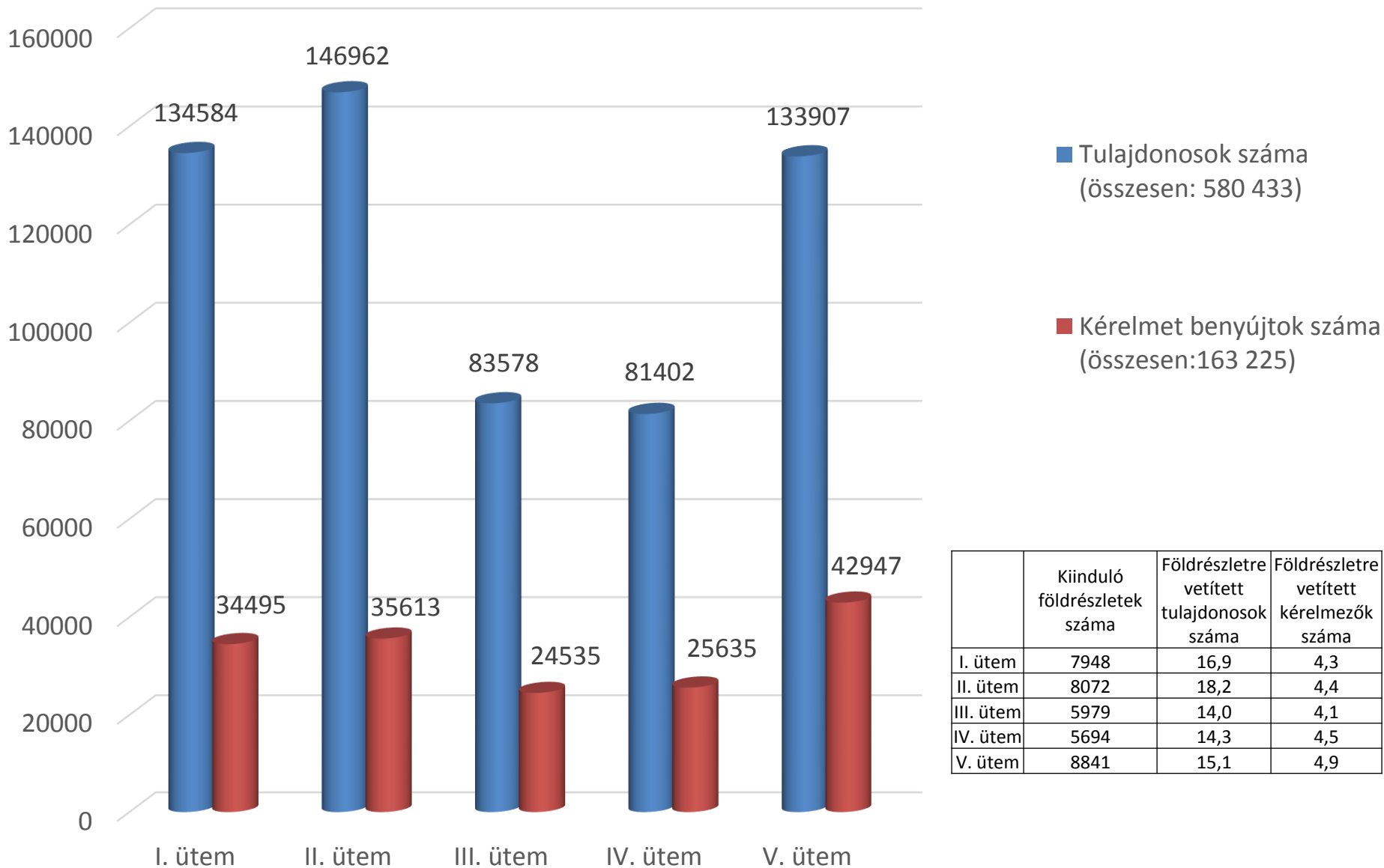
Pilot projekt összesen 1894 kiinduló földrészletre a Vas Megyei Kormányhivatal Vasvári, Celldömölki, Szombathelyi Járási Földhivatala illetékességi területén (2013-2014.)



A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetése projekt ütemei, összesen 54 124 kiinduló földrészlet, amelyből 26 360 földrészlet lezárásra került (2018.10.24-i állapot)



Tulajdonosok és kérelmezők megoszlása



	Kiinduló földrésztetek száma	Földrésztetre vetített tulajdonosok száma	Földrésztetre vetített kérelmezők száma
I. ütem	7948	16,9	4,3
II. ütem	8072	18,2	4,4
III. ütem	5979	14,0	4,1
IV. ütem	5694	14,3	4,5
V. ütem	8841	15,1	4,9

2019. évre tervezett megosztási eljárások

VI. ütem

Megye	Járási hivatal	Megosztandó földrészlet db
Baranya Megye	Szigetvári Járási Hivatal	924
Bács-Kiskun Megye	Kiskunhalasi Járási Hivatal	462
Csongrád Megye	Mórahalmi Járási Hivatal	215
Győr-Moson-Sopron Megye	Kapuvári Járási Hivatal	433
Jász-Nagykun-Szolnok Megye	Szolnoki Járási Hivatal	628
Nógrád Megye	Balassagyarmati Járási Hivatal	760
Pest Megye	Ceglédi Járási Hivatal	288
	Nagykőrösi Járási Hivatal	107
Somogy megye	Siófoki Járási Hivatal	1350
Tolna Megye	Tamási Járási Hivatal	714
Zala Megye	Letenyei Járási Hivatal	404
Összesen:		6285

2020. évre tervezett megosztási eljárások

VII. ütem

Megye	Járási hivatal	Megosztandó földrészlet db
Bács-Kiskun Megye	Kalocsai Járási Hivatal	745
Békés Megye	Orosházi Járási Hivatal	386
	Mezőkovácsházi Járási Hivatal	360
Borsod-Abaúj-Zemplén Megye	Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal	1128
Csongrád Megye	Makói Járási Hivatal	300
Fejér Megye	Sárbogárdi Járási Hivatal	323
Győr-Moson-Sopron Megye	Soproni Járási Hivatal	527
Hajdú-Bihar Megye	Debreceni Járási Hivatal	1289
Heves Megye	Hevesi Járási Hivatal	710
Jász-Nagykun-Szolnok Megye	Törökszentmiklósi Járási Hivatal	570
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye	Nyírbátori Járási Hivatal	363
Tolna Megye	Paksi Járási Hivatal	504
Összesen:		7205

2021. évre tervezett megosztási eljárások

VIII. ütem

Megye	Járási hivatal	Megosztandó földrészlet db
Borsod-Abaúj-Zemplén Megye	Encsi Járási Hivatal	1663
Pest Megye	Dabasi Járási Hivatal	53
	Monori Járási Hivatal	171
Somogy	Nagyatádi Járási Hivatal	696
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye	Mátészalkai Járási Hivatal	567
Zala Megye	Nagykanizsai Járási Hivatal	950
Összesen:		4100

2. A projekt a végrehajtásának kritikus pontjai

Végrehajtás kritikus pontjai:

- A természetbeni és az ingatlan-nyilvántartási állapot egyezőségéről az értesítés nem történt meg vagy az MTR-ben nem lett feltöltve,
- Az első egyezségi meghívó kiküldése nem történt meg vagy az MTR-ben nem lett feltöltve,
- Az első egyezségi tárgyalás jegyzőkönyve nem lett beküldve a járási hivatalba vagy az MTR-ben nem történt meg a feltöltés,
- Nem történt meg egyezés esetén a befogadó nyilatkozat vagy sorsolás esetén a záradékolt sorsolási jegyzőkönyv feltöltése az MTR-ben,
- A leosztott földrészletek bemutatásának időpontjáról közvetlen és elektronikus hirdetményi úton történő értesítés nem történt meg vagy az MTR-ben nem lett feltöltve.
- Az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges bemutatási jegyzőkönyv és a földmérési dokumentáció nem került benyújtásra a járási hivatalhoz az esetlegesen felmerült hibajavítások elvégzésével vagy az MTR-ben nem került feltöltésre. (A munkarészeket a jogi szolgáltató a kérelemmel és okirattal együtt nyújtja be a járási hivatalhoz, kivéve sorsolás esetében, ahol azt a földmérő végzi.)

- Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről szóló határozat meghozatala nem történt meg, illetve az MTR-ben nem történt meg a feltöltés,
- Az adatok, információk átadása a földmérő, a járási hivatal és a jogi szolgáltató között napi kapcsolattartás szintjén.

Továbbiakban ellenőrzésre kerül:

- Megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító határozatot meghozatala, MTR-be történő feltöltése.
- Egykérelmezős földrészletek esetében a nyilatkozatok beszerzése (uniós, kérelem fenntartásával kapcsolatos), jogi szolgáltató eleget tett-e a tájékoztatási kötelezettségének (járási hivatal, földmérő felé).
- Jogi szolgáltató az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről szóló határozat és a változási vázrajz másolatának közzétevése megtörtént-e a kormányrendelet 23. § (4) bekezdése szerint.

Valamennyi esetben a folyamat megakadásának okait vizsgáljuk a megosztási eljárásban közreműködő szervezeteknél.

**A megosztási eljárásban résztvevő szervezetek együttműködése;
nincs felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba; nincs művelési ág változás (2 A)**

SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA HÉTBEN	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
HÉT UTOLSÓ NAPJA HALMOZOTTAN		98 105		112 119		126		133 140		147 154 161		168
CSELEKMÉNY VÉGREHAJTÁSÁNAK IDŐTARTAMA	94		109		124		132		147		162	
CSELEKMÉNY MEGNEVEZÉSE	89+5		124-15		94+30		124+8		132+15		147+1+8+1+5	
HIVATKOZÁSI HELY	együttműködési megállapodás, 374/2014. Korm. rendelet 10. § (2)		374/2014. Korm. rendelet 15. § (2a)		374/2014. Korm. rendelet 15. § (2a)		374/2014. Korm. rendelet 15. § (2a)		374/2014. Korm. rendelet 11. § (1)		Fkbt. 12/G. § (2), 374/2014. Korm. rendelet 11. § (6)	
RÉSZTVEVŐK	járási hivatal		jogi szolgáltató		jogi szolgáltató, földmérő vállalkozó, kérelmező		jogi szolgáltató		járási hivatal		járási hivatal	

A megosztási eljárásban résztvevő szervezetek együttműködése; nincs felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba; nincs művelési ág változás (3 A)

SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA HÉTBEN	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
HÉT UTOLSÓ NAPJA HALMOZOTTAN		168	175	182	189	196	203	210	217	224	231	238	245	252
CSELEKMÉNY VÉGREHATÁSÁNAK IDŐTARTAMA	162				192			217	222	224	232	247	252	
CSELEKMÉNY MEGNEVEZÉSE	147+1+8+1+5				222-30		222-5	162+60	222+2	224+8	232+15	247	222+30	
HIVATKOZÁSI HELY	Fkbt. 12/G. § (2), 374/2014. Korm. rendelet 11. § (6)				374/2014. Korm. rendelet 17. § (6)			374/2014. Korm. rendelet 15. § (4)	374/2014. Korm. rendelet 17. § (2)	374/2014. Korm. rendelet 17. § (8) a), Fkbt. 12/H. § (3), Fkbt. 9/C. § (3).	374/2014. Korm. rendelet 20. § (2)	374/2014. Korm. rendelet 20. § (4)	374/2014. Korm. rendelet 4. § (1) k) 15. § (12) 19. § (4) (5)	
RÉSZTVEVŐK	járási hivatal				jogi szolgáltató			jogi szolgáltató	földmérő vállalkozó, jogi szolgáltató	kérelmező	járási hivatal	kormányhivatal	járási hivatal	

A megosztási eljárásban résztvevő szervezetek együttműködése; nincs felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba; nincs művelési ág változás (4 A)

SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA HÉTBEN	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
HÉT UTOLSÓ NAPJA HALMOZOTTAN	259	266	273	280	287	294	301	308	315	322	329	336	343	350
CSELEKMÉNY VÉGREHAJTÁSÁNAK IDŐTARTAMA	252			277	282		297		312		327			342
CSELEKMÉNY MEGNEVEZÉSE	222+30			282-5	252+30		282+15		297+15		312+15			327+15
<p>Befogadó nyilatkozattal ellátott egyezségi okirat, vagy a záradékolt sorsolási jegyzőkönyv közlése, átadása; A befogadó nyilatkozatot 8 napon belül a járási hivatal a jogi szolgáltató útján közli az egyezséget benyújtó kérelmezőkkel, valamint elektronikus úton közvetlenül a földmérővel.</p>				<p>A bemutatás időpontjáról a földmérő az eredeti földrészlet összes tulajdonosát közvetlenül, a jogi szolgáltató hirdetményi úton, legkésőbb a bemutatás előtt 5 nappal értesíti.</p>	<p>Kitűzését és bemutatás az I. fejezet szerint a befogadó nyilatkozattal ellátott egyezségi okirat, vagy a záradékolt sorsolási jegyzőkönyv alapján - annak kézhezvételétől számított 30 napon belül - történik.</p>		<p>A földmérő a bemutatást követő 15 napon belül az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges bemutatási jegyzőkönyvet és a földmérési dokumentációt átadja a jogi szolgáltatónak, amelyet a jogi szolgáltató a kérelemmel és okirattal együtt benyújt a járási hivatalhoz. Amennyiben a kiosztási sorrend sorsolással került megállapításra, úgy a földmérő a bemutatási jegyzőkönyvet és a földmérési dokumentációt a járási hivatalnak nyújtja be.</p>		<p>A járási hivatal vizsgálata a leosztott földrészletek megfelelőségére vonatkozóan.</p>		<p>Változásvezetési eljárás.</p>			<p>Ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről szóló határozatot és a változási vázrajz másolatát a teljes körű egyezség, egyezség és sorsolási megállapodás esetén, a jogi szolgáltató közli Inytv. 52. § (3) bekezdése szerint.</p>
HIVATKOZÁSI HELY	374/2014. Korm. rendelet 4. § (1) k) 15. § (12) 19. § (4) (5)			374/2014. Korm. rendelet 22. § (2)	374/2014. Korm. rendelet 22. § (1)		374/2014. Korm. rendelet 22. § (4)		együttműködési megállapodás, 374/2014. Korm. rendelet 22. § (5)		együttműködési megállapodás, 374/2014. Korm. rendelet 23. § (1)			374/2014. Korm. rendelet 23. § (4)
RÉSZTVEVŐK	járási hivatal			földmérő vállalkozó, jogi szolgáltató	földmérő vállalkozó		jogi szolgáltató, földmérő vállalkozó		járási hivatal		járási hivatal			jogi szolgáltató

A megosztási eljárásban résztvevő szervezetek együttműködése,
nincs felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba; van művelési ág változás (1 B)
+41 nap (383)

SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA HÉTBEN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	18	20	
HÉT UTOLSÓ NAPJA HALMOZOTTAN		7	14	21	28	35	42	49	56	63	70	77	84	91	98	112	126	140
CSELEKMÉNY VÉGREHAJTÁSÁNAK IDŐTARTAMA	Osztatlan közös tulajdon megszüntetése eljárás megkezdése szerződés alapján		8	16						61	76	84	89	97	112	120	135	
CSELEKMÉNY MEGNEVEZÉSE	Az NKP Kft. a nyertes jogi szolgáltatóról és a földmérőről a szerződés-kötést követő 8 napon belül értesíti a járási hivatalt.		Járási hivatali adatszolgáltatás időtartama.						Keretmérés leadása vizsgálatra a járási hivatalnak.	Keretmérés soron kívüli vizsgálatának időtartama.	Földmérői hibajavítás időtartama.	Keretmérés hibajavítás utáni vizsgálatának időtartama.	Művelési ág változás átvezetéséhez szükséges munkarészek átadása a járási hivatalnak.	Művelési ág változás átvezetéséhez szükséges munkarészek soron kívüli vizsgálatának időtartama.	Esetlegesen előforduló földmérői hibajavítás időtartama.	Az ingatlan- nyilvántartásban történő soron kívüli átvezetés; Az ingatlan- nyilvántartási és természetbeni állapot egyzőségről, a megosztási eljárás folytathatóságáról a járási hivatal haladéktalanul értesíti a jogi szolgáltatót és a földmérőt.		
CSELEKMÉNY MEGNEVEZÉSE																		
HIVATKOZÁSI HELY	374/2014. Korm. rendelet 6. § (4)	374/2014. Korm. rendelet 4. § (1) g)						vállalkozási szerződés	együttműködési megállapodás	vállalkozási szerződés, együttműködési megállapodás	együttműködési megállapodás	együttműködési megállapodás	vállalkozási szerződés, együttműködési megállapodás	együttműködési megállapodás	együttműködési megállapodás	együttműködési megállapodás, 374/2014. Korm. rendelet 2. § (1) c) 10. § (2)		
RÉSZTVEVŐK	Nemzeti Kataszteri Program Kft.	járási hivatal						földmérő vállalkozó	járási hivatal	földmérő vállalkozó	járási hivatal	földmérő vállalkozó	járási hivatal	földmérő vállalkozó	járási hivatal	földmérő vállalkozó	járási hivatal	
			8	16					61	76	84	89	97	112	120	135		
			8+8	16+45					61+15	76+8	84+5	89+8	97+15	112+8	120+15	135		



3. Munkafolyamatok irányítását és ellenőrzését támogató rendszer (MTR) általános ismertetése

Felhasználói feladatok

- Ügyadat rögzítése:
 - esemény időpontjának rögzítése
- Dokumentum feltöltés:
 - típus rögzítése,
 - azonosító rögzítése,
 - átvétel rögzítése,
 - keltezés rögzítése,
 - feltöltés

Felhasználói lekérdezés

- Ügymenethez kapcsolódó események:
 - ügy státusza,
 - következő esemény/feladat.
- Statisztikai lekérdezések:
 - elvégzendő feladatok,
 - lejárt határidejű feladatok,
 - adott státuszú ügyek

NKP Kft. felhasználói feladatai

- Ügyek előrehaladásának nyomon követése
 - eljárási határidők betartásának ellenőrzése,
 - statisztikai lekérdezések
- Teljesítési igazolások és pénzügyi teljesítések kezelése,
 - teljesítési igazolások kiállítása,
 - számlák rögzítése



Rendszerben végrehajtható műveletek

Ügy adat rögzítés

ÜGYKEZELÉS > ÜGY ADAT RÖGZÍTÉS

Ügy adat rögzítés

Megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító határozat

Megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító határozat

MHI határozathozatal rögzítése

Szerződés azonosító *

Válasszon

Rész-ajánlattételi terület *

Válasszon

Járás *

Válasszon

Határozat kelte *

17

MENTÉS

FOLYTATÁS



Dokumentumfeltöltés

ÜGYKEZELÉS > DOKUMENTUMFELTÖLTÉS

Dokumentumfeltöltés

Megosztás kiindulási helyét és irányát meghatározó jogerős határozat

Megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító jogerős határozat

Jogerős MHI határozat feltöltés

Szerződésazonosító *	<input type="text" value="Válasszon"/>
Rész-ajánlattételi terület *	<input type="text" value="Válasszon"/>
Járás *	<input type="text" value="Válasszon"/>
Határozat közlés dátuma *	<input type="text" value="17"/>
Határozat azonosító *	<input type="text"/>
Jogerőre emelkedés dátuma *	<input type="text" value="17"/>

Feltöltéshez húzzon ide egy fájlt

FELTÖLTÉS INDÍTÁSA



4. Munkafolyamatok irányítását és ellenőrzését támogató rendszer (MTR) fejlesztése a projekt végrehajtásának felgyorsítása érdekében

- A megosztási eljárásban a járási hivatal által kiadott dokumentumok adatrögzítését (időpont) és dokumentumfeltöltését a járási hivatalok munkatársai is elvégezhetik.

Előnyök:

- a járási hivatal, a jogi szolgáltató és a földmérő vállalkozó számára, az MTR-en keresztül a **megosztási eljárás teljes folyamata követhető**,
 - a jogi szolgáltató és földmérő vállalkozó elektronikus úton történő **haladéktalan értesítését** az MTR-ben történő feltöltéssel **teljesíti a járási hivatal**,
 - az NKP Kft. -nak a jogi szolgáltatók és földmérő vállalkozók **ellenőrzéséhez, nem kell a járási hivatalhoz folyamatos adatkéréssel fordulni**, mivel a járási hivatal adatszolgáltatása a mérvadó.
- A járási hivatalok munkatársai a következő cselekményeket rögzíthetik:
 - tájékoztatás a megosztási eljárás folytathatóságáról (ingatlan-nyilvántartási és természetbeni állapot egyezősége),
 - megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító végleges határozat feltöltése,
 - záradékolást igazoló változási munkarészek feltöltése,
 - egyezség esetén a befogadó nyilatkozat vagy sorsolás esetén a záradékolt sorsolási jegyzőkönyv feltöltése,
 - ingatlan nyilvántartási bejegyzésről szóló határozat feltöltése,

- ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről szóló határozat és a változási vázrajz másolatának közzétevése, kivéve a teljes körű egyezség, egyezség és sorsolási megállapodás esetét, ahol a jogi szolgáltató közli azt az Inyvtv. 52. § (3) bekezdése szerint,
- megszüntető végzés feltöltése.

- A járási hivatali munkatársak MTR-hez történő csatlakozásához jogosultság szükséges, amelyet igény szerint az NKP biztosít név és e-mail cím megadásával.
- A MTR használatához a rendszerből letölthető kezelési kézikönyv és az egyes menüpontokhoz kapcsolódó online súgó ad segítséget.
- Az NKP munkatársai folyamatos támogatást nyújtanak a rendszer használatához.
- Az MTR fejlesztéseknél figyelembe vettük a felhasználók visszajelzéseit. Több eljárási cselekmény rögzítésénél lehetővé tettük:
 - a csoportos feltöltést (átadás-átvételi jegyzőkönyvek, 374/2014. Korm. Rend 10. § (2) szerinti értesítés feltöltése, művelési ág változás munkarészek leadásának időpontja),
 - a keretmérés járási hivatali vizsgálatát követően az MTR-ben is jelezni kell a művelési ág változás munkarészei elkészítésének a szükségességét a természetbeni és ingatlan-nyilvántartási állapot egyezőségének megteremtéséhez.

5. Az új keretmegállapodásos eljárás második része alapján a földmérő vállalkozó teljesítésével kapcsolatos egyes jelentősebb cselekmények

- A **Vállalkozó** a keretmegállapodásos eljárás második része alapján kötött egyedi **szerződés aláírásának időpontját követő 20. napig írásban köteles nyilatkozni a járási hivatal által szolgáltatott adatok teljességéről.**
- Első részteljesítés igazolás kiadásának feltételei:**
 - földrészlet ingatlan-nyilvántartási és természetbeni állapota egyezőségéről szóló járási hivatali folytathatósági nyilatkozat,
 - MTR-be történő Vállalkozó általi feltöltés,
 - járási hivatal által kiállított pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolás.
- Második részteljesítés igazolás kiállításának feltételei:**
 - a megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító végleges határozat, teljes körű egyezség esetén a teljes körű egyezségről kiállított befogadó nyilatkozat,
 - MTR-be történő feltöltés,
 - járási hivatal által kiállított pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolás.

☐ Harmadik részteljesítés igazolás kiállításának feltételei:

- a kiinduló földrészlethez kapcsolva, valamennyi földmérési munka elvégzését követően, **a földmérési feladatok teljesítését igazoló bejegyző határozat**, illetve **végzés alapján a járási hivatal által kiállított pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolás**.
- Vállalkozó tölti fel a kiinduló földrészlethez kapcsolódóan a megosztással kialakított **összes új földrészletre vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyző határozatot**, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést igazoló járási hivatali pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolást.

☐ Végteljesítés igazolás kiállításának feltételei:

- a Vállalkozó a földmérési feladatokat teljes egészében elvégezte és az MTR-be az előírt dokumentumok feltöltésre kerültek.

☐ **A részarány-tulajdonosokkal, a kérelmezőkkel, a jogi szolgáltatóval és a járási hivattal történő egyeztetés és együttműködés folyamatos kötelezettsége a földmérőnek.**

- ☐ **Az adatok, információk átadását a földmérő, a járási hivatal és a jogi szolgáltató között a napi kapcsolattartás szintjén kölcsönösen együttműködve kell megoldani. Az együttműködés elektronikus úton is végezhető.**



6. Időközben 1/1 tulajdonú hányadúvá vált és az időközben megszűnt ügyek földmérési feladatai

- A megosztási eljárásba bevonandó földrészletekről a járási hivatal az NKP Kft. részére a jogi szolgáltató és a földmérő kiválasztásához adatot szolgáltatott, amely időpontot követően értelmezhető az időközben 1/1 tulajdoni hányad kialakulása.
- **Az időközben 1/1 tulajdoni hányadúvá vált földrészletek esetében is a földmérő vállalkozóknak el kell végezni az alábbi feladatokat:**
 - keretmérés,
 - eltérés esetén a művelési ág változás előírások szerinti munkarészeinek elkészítése,
 - a földrészlet összes határpontjának kitűzése a műszaki leírás szerinti munkarészek elkészítésével,
 - a tulajdonos műszaki leírás szerinti értesítése a bemutatásról,
 - a kitűzött határpontok bemutatása tulajdonos részére.
- **A járási hivatalok a fenti elvégzendő feladatokra tekintettel az időközben 1/1 tulajdoni hányadúvá vált földrészletekre is szolgáltatnak adatot.**

7. Pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolások a járási hivatal részéről

1. Földmérők részére:

- a. Igazolom az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a **keretmérés megfelelőségét**. Az ingatlan-nyilvántartási és természetbeni állapot egyezőségéről a járási hivatal értesítette a jogi szolgáltatót és a földmérő vállalkozót az alábbi táblázatban megjelölt időpontban.
- b. Igazolom az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a **megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító végleges határozatok meglétét**.
- c. Igazolom az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a **teljes körű egyezségről a befogadó nyilatkozat kiállítását**.
- d. Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a **megosztással kialakított összes új földrészlet ingatlan-nyilvántartási bejegyzése megtörtént, az eljárásban a földmérési feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek**.
- e. *II. fejezethez kapcsolódóan:* Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a **megosztással kialakított összes új földrészlet tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése megtörtént, külön eljárás keretében művelési ág változás nem volt, az eljárásban a földmérési feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek**.

- f. *II. fejezethez kapcsolódóan:* Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre **a megosztással kialakított összes új földrészlet tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően a művelési ág változás külön eljárásban átvezetésre került az ingatlan-nyilvántartásban, az eljárásban a földmérési feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek.**
- g. Igazolom, hogy az alábbi helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre **az eljárás a jelzett megszüntető határozatnak/végzésnek megfelelően véglegesen befejeződött, az eljárásban a földmérési feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek.**

2. Jogi szolgáltatók részére:

- a. Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre az **egyezségi okiratokról a járási hivatal kiállította a befogadó nyilatkozatot.**
- b. Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a járási hivatal **záradékolta a sorsolási jegyzőkönyvet.**
- c. Igazolom, hogy az alábbi helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre **az eljárás a jelzett határozatnak/végzésnek megfelelően véglegesen befejeződött. Az eljárásban a jogi szolgáltatói feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek.**

- d. Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a járási hivatal a kiosztást követő **ingatlan-nyilvántartási bejegyzést elvégezte, a határozatok és változási vázrajz másolatok kézbesítése megtörtént, az eljárásban a jogi szolgáltatói feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek.**
- e. *II. fejezethez kapcsolódóan:* Igazolom, hogy az alábbiakban felsorolt helyrajzi számmal azonosított kiinduló földrészletekre a járási hivatal a kiosztást követő **ingatlan-nyilvántartási bejegyzést elvégezte - amennyiben külön eljárás keretében művelési ág változás történt, azt is beleértve -, a határozatok és a változási vázrajzok kézbesítése megtörtént, az eljárásban a jogi szolgáltatói feladatok maradéktalanul teljesítésre kerültek.**

A **jogi szolgáltató** a fenti pénzügyi teljesítésekhez szükséges igazolás kiállítását megelőzően **nyilatkozik** a járási hivatal felé, hogy a **közlési kötelezettségének eleget tett** [Korm. rendelet 23. § (4)].

A pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolások iratmintái a járási hivatalok részére elektronikus levélben kerültek megküldésre.

Azoknak a földrészleteknek a listája amelyekre a pénzügyi teljesítéshez szükséges igazolás kiállítható az MTR-ből is lekérdezhető.



Köszönöm a figyelmüket!